

1

1

**KALECİK - III SÖZLEŞMESİ  
KIB-TEK İÇİN KALECİK'DE KONUŞLANDIRILMIŞ  
DİZEL-GENERATOR GRUPLARINDAN OLUŞAN  
SANTRALİN KİRALANMASI,  
HİZMET ALIMI YOLUYLA İŞLETİLMESİ VE TC -  
KKTC ENTERKONNEKTE SÜRECİNİN  
BAŞLATILABİLMESİ İÇİN FİZİBİLİTE  
ÇALIŞMASININ YAPILMASINA  
İLİŞKİN SÖZLEŞME**



**İÇİNDEKİLER**

- MADDE 1- AMAÇ  
MADDE 2- KAPSAM  
MADDE 3- TANIMLAR  
MADDE 4- İLKELER  
MADDE 5- SÖZLEŞME DİLİ  
MADDE 6- SÖZLEŞME SÜRESİ  
MADDE 7- KESİN TEMİNAT  
MADDE 8- SİGORTA  
MADDE 9- VERGİLER  
MADDE 10- KİRA BAŞLANGIÇ TARİHİ VE İŞİN GECİKMESİ  
MADDE 11- İŞ PROGRAMI  
MADDE 12- DEVİR VE TEMLİK YASAĞI  
MADDE 13- TALİMATLARIN KAYDEDİLMESİ VE ÖLÇÜMLERİN BİLDİRİLMESİ  
MADDE 14- YILLIK AYLIK HAFTALIK VE GÜNLÜK PROGRAMLAR  
MADDE 15- HAZIRLANACAK RAPORLAR  
MADDE 16- İŞLETME PRENSİPLERİ  
MADDE 17- İŞLETME ŞARTLARINDAKİ DEĞİŞİMLİKLER VE ETKİLERİ  
MADDE 18- TESİS VE ŞEBEKEYLE İLGİLİ CİHAZLAR  
MADDE 19- YÜKLENİCİNİN SORUMLULUKLARI  
MADDE 20- KIB-TEKİN DENETİM YETKİSİ  
MADDE 21- HİZMET BEDELİNE ESAS ELEKTRİK ENERJİSİNİN TANIMI  
MADDE 22- SANTRAL İŞLETME VE BAKIM HİZMET BEDELİNE İLİŞKİN ELEKTRİK ENERJİSİNİN TESLİMİ  
MADDE 23- KİRALANAN TESİSİN İŞLETMEYE HAZIR OLDUĞUNUN BELİRLENMESİ İÇİN TESTLER  
MADDE 24- HİZMET BEDELİ  
MADDE 25- FATURALAMA  
MADDE 26- ÖDEMELER  
MADDE 27- MÜCBİR SEBEP OLAYLARI VE NETİCELERİ  
MADDE 28- ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ VE UYGULANACAK HUKUK  
MADDE 29- SÖZLEŞMENİN FESHİ  
MADDE 30- YÜKLENİCİNİN İFLASI  
MADDE 31- DİĞER HÜKÜMLER  
MADDE 32- GİZLİLİK  
MADDE 33- FERAGAT  
MADDE 34- BİLDİRİMLER  
MADDE 35- EK PROTOKOL  
MADDE 36- SÖZLEŞME EKLERİ  
MADDE 37- SÖZLEŞMENİN YÜRÜRLÜĞE GİRMESİ

**DİZEL-GENERATÖR GRUPLARINDAN**

**OLUŞAN SANTRALİN KİRALANMASI VE HİZMET ALIMI YOLUYLA İŞLETİLMESİNE ve TC ile enterkonnekte fizibilitesine İLİŞKİN**

**SÖZLEŞME****GİRİŞ**

Kalecik'te 2002 TSMS/21 no'lu ihale ile kurulmuş olan Kalecik-I santraline ilişkin 15.10.2002'de imzalanan orijinal sözleşme akabinde Kıbrıs Türk Elektrik Kurumu ile Aksa Enerji Üretim AŞ arasında 10.03.2009 tarihinde "Kalecik - II Sözleşmesi KIB-TEK için Kalecik'de Konuşlandırılmış Dizel-Generatör Gruplarından Oluşan Santralin Kiralanması Ve Hizmet Alımı Yoluyla İşletilmesine İlişkin Sözleşme" ("Kalecik-II Sözleşmesi") imzalanmış ve Bakanlar Kurulu Kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

KKTC Kamu İhale Yasası'nın "Doğrudan Alım" konusunu düzenleyen 24'üncü maddesinin 1. fıkrasının (C) bendinde "... ihale makamı Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti sınırları dahilinde önceden en az 50,000,000.- \$ (Elli Milyon Dolar) yatırım yapılmış olan ve/veya güncel bedeli en az 50,000,000.- \$ (Elli Milyon Dolar) yatırım gerektiren su ve elektrik temini ile ilgili büyük projeler için toplam süresi 15 (on beş) yılı geçmeyecek sözleşmeler ile gerçek veya tüzel kişilerden alım yapılabilir." Denmektedir. Buna dayanarak kamu ihale makamı (Kıbrıs Türk Elektrik Kurumu) ile Aksa Enerji Üretim yürürlükteki mevzuatta belirtilen usul ve esaslara uygun şekilde müzakereler yaparak aşağıdaki hüküm ve şartlarda mutabakat sağlamışlardır.

**MADDE 1 - AMAÇ**

Bu sözleşmenin amacı, KKTC'de Kalecik bölgesinde, Yüklenici tarafından tesis edilmiş net kapasitesi 140 MW gücünde ve ilave tesis edilecek olan 35MW ile toplam 175 MW kurulu gücündeki dizel-generatör gruplarından ve bağlı kazan ile buhar türbininden oluşan santralin bu sözleşme hükümlerine göre kiralanması ve hizmet alımı yoluyla işletilmesidir. Ayrıca gerekli izinlerin sağlanmasından sonra Türkiye Cumhuriyeti uluslararası enterkonnekte sisteminden elektrik temininin sağlanabilmesi için fizibilite raporunun hazırlanıp, ilgili makamlara sunulmasıdır.

**MADDE 2-KAPSAM**

Bu sözleşme, KKTC sınırları içinde Kalecik bölgesinde Madde-3'de belirlenen esaslara göre mülkiyeti kendisine ait olmak üzere Yüklenici tarafından mevcut santrale ilave ünitelerin konuşlandırılması, sistem bağlantılarının yapılması ve işletilmesi konusundaki şekil ve esaslarını kapsar. Türkiye Cumhuriyeti ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ile enterkonnekte sisteminin kurulması konusunda çerçeve hükümleri de içerir.

**MADDE 3 - TANIMLAR****3.1. KIB-TEK**

Kıbrıs Türk Elektrik Kurumunu ifade eder.

### 3.2. YÜKLENİCİ

Santrali KIB-TEK'e kiralayan ve sözleşme içerisinde belirlenen hizmetleri ifa etmeyi kabul ve taahhüt eden Aksa Enerji Üretim A.Ş. firmasını ifade eder. Sözleşme süresi içinde ortakların değişmesi durumunda KIB-TEK'in onayı alınacaktır.

### 3.3. TARAFLAR

Bu sözleşmenin taraflarından biri Kıbrıs Türk Elektrik Kurumu olup, Sözleşmede KIB-TEK, diğeri Aksa Enerji Üretim A.Ş. olup, Sözleşmede Yüklenici olarak anılacaktır.

### 3.4. YETKİLİ TEMSİLCİ

Yüklenici, sözleşmenin yürürlüğe girmesinden sonra, en geç 15 (on beş) gün içinde, bu sözleşme kapsamındaki işleri Yüklenici nam ve hesabına yürütmek ve KIB-TEK Genel Müdürlüğüne muhatap olmak üzere yetkilendirilmiş olan kişi(ler)dir. (Yüklenici, seçtiği temsilcinin adı ve ünvanını adresi ile birlikte KIB-TEK'e bildirecektir).

### 3.5. KONUŞLANMA

Santralin ve ekipmanlarının Kalecik bölgesindeki alana, Enterkonnekte Sistemin ise KIB-TEK'in uygun göreceği alana, KKTC Yasaları, tüzükleri, yönetmelikleri, mevzuatı vs. göre alınması gerekli tüm yetki, onay ve izinlerin KIB-TEK'in destek yazılarıyla KIB-TEK lehine Yüklenici tarafından alınarak, KIB-TEK talimatları doğrultusunda işletmeye hazır olacak şekilde yerleştirilmiş ve KIB-TEK sistemine bağlantısının gerçekleştirilmiş olması durumudur.

### 3.6. ŞEBEKE (SİSTEM)

KKTC Ulusal Elektrik Üretim-İletim (enterkonnekte) sistemidir.

### 3.7. SÖZLEŞMENİN YÜRÜRLÜĞE GİRME TARİHİ

Sözleşme, imzalanmasından sonra kesin teminatın verilmesi ile yürürlüğe girer.

### 3.8. PROJE ONAYI

Sözleşmenin imzalandığı tarihten sonra en geç 120 (yüzyirmi) gün içinde bu sözleşme kapsamında mevcut 140 MW gücündeki santrale ilave olarak 35 MW gücünde yapılması gereken üniteler için Yüklenici tarafından hazırlanan;

- Ünitelerin konuşlandırılacağı alan,
- Sistem tek hat şeması,
- Genel yerleşim resmi,
- Teklif edilen makine, teçhizat, vb. ekipmanlara ait proje dosyası,
- KIB-TEK sistemine irtibatlandırma projesi,

KIB-TEK'e onay için verilecektir. KIB-TEK en geç 60 (altmış) gün içinde projeyi uygun bulduğu takdirde onaylayacaktır. Her türlü proje değişikliği KIB-TEK'in onayına sunulacaktır.

Sözleşme imzalandığı tarihten itibaren en geç 1 yılın sonunda enterkonnekte sistemi ile ilgili tamamlanan fizibilite çalışması KIB-TEK'e onay için verilecektir. Süreçle ilgili olarak 19.10'uncu madde kuralları uygulanacaktır.

### 3.9. İŞE BAŞLAMA TARİHİ

1 Ağustos 2023 tarihidir.

### 3.10. KİRA BAŞLANGIÇ TARİHİ

1 Ağustos 2023 tarihidir. İlave edilecek üniteler için kira başlangıç tarihi oluşturulacak kabul komisyonu tarafından kabul protokollerinin imzalandığı ve ilave ünitelerin hizmete geçtiği tarihtir.

Enterkonnekte sistemi kira başlangıç tarihi için madde 19.10 hükümleri uygulanacaktır.

### 3.11. TESİS KAPASİTESİ

Çevre şartlarında, öngörülen yakıt alt ısı değeri baz alınarak, önceden tarif edilen normal bakım dışında herhangi bir bakım yapılmadan, özel önlem ve özel operatör dikkati gerektirmeden tesiste devamlı olarak üretilebilen maksimum güç seviyesi esas alınarak belirlenen Tesisin güç seviyesidir.

### 3.12. ÖLÇÜ GRUPLARI

Sayaçlar ve sayaçları besleyen akım gerilim trafoları ile sekonder devrelerden oluşan ve sisteme verilen net (tesis iç ihtiyaç tüketimi düşürülmüş olarak) kWh'i ölçmeyi sağlamak için kullanılan Tesisteki sistemdir.

### 3.13. ÖLÇÜM NOKTASI

Sisteme verilen kWh'lerin ölçümünün yapıldığı ölçü gruplarını besleyen akım ve gerilim trafolarının bağlandığı yerdir.

### 3.14. SİSTEME VERİLEN kWh

Tesiste üretilerek ölçüm noktasında ölçülen ve sisteme verilen net (tesis iç ihtiyaç tüketimi düşürülmüş olarak) aktif elektrik enerjisi miktarıdır.

### 3.15. TEKNECİK YÜK KONTROL MERKEZİ

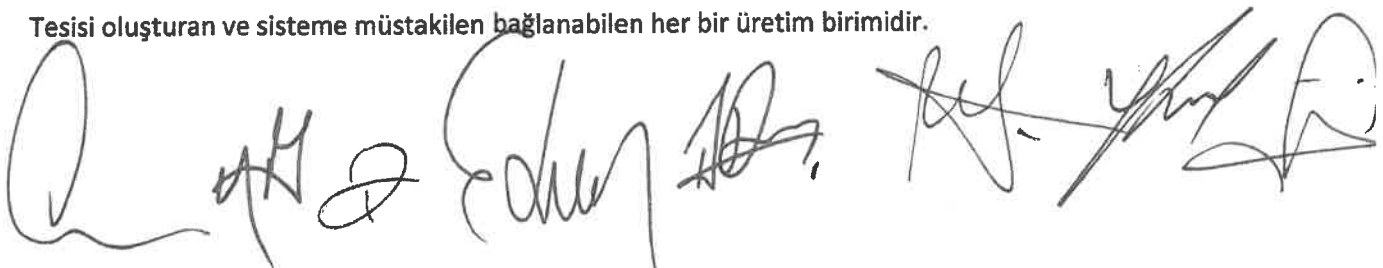
KKTC enterkonnekte elektrik şebekesinin ve üretimin izlendiği kontrol merkezidir.

### 3.16. KIB-TEK YETKİLİSİ

KIB-TEK Genel Müdürlüğü veya Teknecik Kontrol Merkezi yetkilisidir.

### 3.17. ÜNİTE

Tesisi oluşturan ve sisteme müstakilen bağlanabilen her bir üretim birimidir.



### 3.18. YILLIK PERFORMANS DEĞERLERİ

Yüklenicinin garanti ettiği aylık/yıllık net üretim değeri ve aylık/yıllık çalışma süresi anlamına gelir. Yüklenicinin Hizmet Güvence Formunda ve Fiyat Dağılım Tablosunda belirtilen değerdir.

### 3.19. TESİS

Yüklenicinin Kalecik'te mevcut ve ilave konuşlandıracağı ünitelerden oluşan santral ve ekipmanlarını ifade eder.

### 3.20. KABUL KOMİSYONU

Tesisin kabulü ve 23. maddede belirtilen testlerin yapılması amacıyla oluşturulan Komisyondur.

### 3.21. KİRA BEDELİ

Yüklenicinin, Kalecik'te, Fiyat Dağılım Tablosunda verdiği performans değerlerini gerçekleştirecek şekilde mevcut 140 MW kurulu güce ilave edilecek 35 MW ile yani toplam 175 MW gücündeki santralin yerleştirilmesi, enterkonnekte sisteme irtibatlandırması, çalışır durumda tutması ve bu tesisin 180 ay süreyle KIB-TEK'e kiralaması karşılığı KIB-TEK'in yapacağı ödemeyi ifade eder (ABD cent/kWh). Bu bağlamda Türkiye Cumhuriyeti – Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti arasında enterkonnekte sistem devreye girdiğinden itibaren kira bedeli ek sözleşme yapılarak belirlenir

### 3.22. YAKIT BEDELİ

Santralin üretimi sırasında harcanan ve santralin çalışma süresi ile üretilen enerji miktarına bağlı olarak değişen yakıtın kWh'e yansıyan kısmını ifade eder (ABD cent/kWh)

### 3.23. HİZMET BEDELİ

Yüklenici'nin, Kalecik'te mevcut 140 MW ve ilave edilecek 35 MW yani toplam 175 MW gücündeki santralin Fiyat Dağılım Tablosunda verdiği şekilde enerji üretebilecek şekilde işletilmesi hizmetlerine karşılık; bu santralde üretilen ve miktarı Madde 21 ile Madde 22 hükümlerine uygun olarak saptanacak olan net aktif enerjinin beher kWh'i başına KIB-TEK'in yapacağı ödeme olup Kira ve Yakıt Bedellerinin toplamından oluşur (ABD cent/kWh).

### 3.24 ENTERKONNEKTE SİSTEMİ

Türkiye Cumhuriyeti Elektrik İletim Şebekesi ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Elektrik İletim Şebekesi'nin, TC-KKTC mevzuatlarına uygun olarak senkron şekilde elektrik enerjisi alış-verişidir.

Enterkonnekte sistemi ile ilgili madde 3.10 dan madde 3.23'e kadar olan kurallar için bu sözleşme hükümleri saklı kalmak kaydı ile yapılacak ek sözleşmede belirlenecektir.

### 3.25 FİZİBİLİTE

Yüklenici tarafından sözleşmenin yürürlüğe girmesinden itibaren 1 yıl içinde hazırlanacak olan, Enterkonnekte Sistemi ile ilgili TC ve KKTC'ye ilişkin analizleri kapsar nitelikte olan teknik ve mali fizibilite raporunu ifade eder.

### 3.26 İZİNLER

KKTC-TC arasında Elektrik İletim Şebekeleri arasında Enterkonnekte Sistemi'nin hayata geçirilebilmesi için her iki ülkedeki, gerekli proje sahası ve gerekiyorsa bunların kamulaştırılması, ilgili resmi makamlarca yapılacak olan tüm işbirliği anlaşmaları, protokoller, uluslararası anlaşmalar, lisanslar ve izinleri ifade eder. KIB-TEK veya ilgili dairenin sorumluluğundadır.

### MADDE 4-İLKELER

Bu sözleşme kapsamında tanımlanan Tesiste verilecek hizmetlerde, günün 24 saatinde emre amade olma ve hizmetlerin sürekliliği esastır. Yüklenici, Tesisten elde edilebilecek en yüksek fayda ve verimi temin etmek için vereceği hizmette azami gayret ve fedakarlığı gösterecektir

### MADDE 5-SÖZLEŞME DİLİ

Sözleşme, sözleşme ekleri ve tüm formlar Türkçe olarak hazırlanacak ve Sözleşmenin uygulanması süresince taraflar arasında yapılacak yazışmalar ve görüşmeler Türkçe olacaktır.

### MADDE 6 - SÖZLEŞME SÜRESİ

Sözleşme süresi, İşe Başlama Tarihi'nden (1 Ağustos 2023 ) itibaren 180 (yüz seksen) aydır. Yüklenici, bu süre içinde işin öngörüldüğü şekilde yerine getirilmesini teminen her türlü önlemi alacaktır.

Karşılıklı mutabakat sağlanma şartıyla sözleşmenin süresi uzatılabilir. Sözleşmenin uzatılması görüşmelerine sözleşme bitimine 18 (onsekiz) ay kala tarafların karşılıklı mutabakatı ile başlanacak ve 12 (oniki) ay kala sonuçlandırılmış olacaktır. KIB-TEK'in sözleşmeyi yenilemek istememesi halinde Yüklenici hiçbir hak ve iddiada bulunamaz.

Sözleşme şartları aksatılmadan devam ettirildiği takdirde, Yüklenici aynı şartlarla 3 yıl daha KIB-TEK'e elektrik enerjisi satmayı deruhte eder.

### MADDE 7 – KESİN TEMİNAT

Yüklenicinin mevcut santral için KIB-TEK'e daha önceden vermiş olduğu teminat mektubunun geçerliliği devam edecektir. Kesin teminat, sözleşme süresi boyunca geçerli olacaktır.

Kesin teminat, Yüklenicinin sözleşme yükümlülüklerini yerine getirmemesinden dolayı doğmuş ve doğacak kayıpları karşılamak için KIB-TEK'e tazminat olarak ödenebilir olacak, sözleşme kapsamındaki teminat mektuplarının tüm masrafları Yüklenici tarafından karşılanacaktır.

Enterkonnekte sistemin yapılmasının taraflarca karar verilmesinden sonra işbu teminata ek olarak, yüklenici proje fizibilite raporundaki toplam maliyetin %1 kadar ek teminat verir.

Kesin teminat mektubu ABD Doları bazındadır;

- Türk firmaları, teminat mektubunu Türk bankalarından temin edecektir.

Kesin teminat KKTC'de çözülebilir nitelikte ve KKTC'de faaliyet gösteren bir bankanın kontr garantisine sahip olacaktır.

Kesin teminat mektubu KIB-TEK'in kabul edeceği bir formda, süresiz ve koşulsuz olacaktır.

Kesin teminat sözleşme şartlarını başarılı bir şekilde yerine getirilmiş olarak sözleşme sona erdiğinde Yüklenici tarafından bu işle ilgili olarak diğer kurum ve kuruluşlarla olan tüm ilişkilerini kestiğini gösterir yasal belgelerin ibraz edilmesinden sonra iade edilecektir.

#### **MADDE 8 – SİGORTA**

Tesisin konuşlandırılması ve hizmetin ifa edilmesi sırasında Yüklenici tarafından yapılan hata veya kusurların KIB-TEK'in malvarlığı ve çalışanlarıyla, üçüncü şahıslara vereceği zarar ve ziyanı karşılamak üzere gerekli olan sigorta Yüklenici tarafından sözleşmenin imzalanmasından sözleşme süresinin bitimine kadar olan süreyi kapsayacak şekilde yapılacaktır.

Sözleşme konusu iş ile ilgili her türlü riske karşı sigorta yapılması ve sigorta ile ilgili her türlü işlem ve masraflar Yüklenicinin sorumluluğunda olacak olup bu giderler sözleşme fiyatına dahildir.

#### **MADDE 9 – VERGİLER**

Bu projenin gerçekleşmesi aşamasında, ilave edilecek üniteler için santral ve iletim tesisleri işletmeye alınmaya kadar KKTC'ne kati, geçici ve bedelsiz ihracat esasına göre gelecek olan tüm malzeme ve teçhizat; her türlü gümrük, vergi, resim, harç, fon ve benzerlerinden muaf olacak, ilgili muafiyet KIB-TEK tarafından sağlanacaktır.

Sözleşmenin imzalanmasından sonra işletme ve üretim hammadde ve malzemeleri için KKTC'nin vergi mevzuatındaki değişiklikler nedeni ile vergi, resim ve harçlarda meydana gelebilecek her türlü artış Yükleniciye yansıtılmayacaktır. Meydana gelecek düşüşler Yüklenici tarafından faturaya yansıtılacaktır.

#### **MADDE 10 – KİRA BAŞLANGIÇ TARİHİ VE İŞİN GECİKMESİ**

İşe başlama tarihi 8 üniteden oluşan 140 MW gücündeki santral mevcudu ile 1 Ağustos 2023'tür. Sonradan ilave edilecek üniteler Yüklenici tarafından konuşlandırılmasından, sisteme fiziki bağlantısının yapılmasından ve madde 23'te belirtilen testlerin başarıyla tamamlanmasından sonra "Kabul Komisyonu" tarafından kabul protokolünün imzalandığı tarih ilave ünitelerin kira başlangıç tarihi olacaktır. Ünitelerin tamamlanma tarihleri;

- 1 adet 17.5 MW'lık ünite 31.12.2023 tarihine kadar
- 1 adet 17.5 MW'lık ünite 31.08.2024 tarihine kadar

olacaktır.

Kib-Tek tarafından ihtiyaç duyulması ve yazılı olarak talep etmesi halinde, yukarıda belirlenen zamanlamaya bakılmaksızın, ünite kurulum süresini öne çekmek için çalışmalarına ivedilikle başlayacak ve 1 ay içerisinde yapılan çalışmanın neticesi KIB-TEK'e rapor olarak sunulacaktır.

Yukarıda bahsi geçen ünitelerin tamamının kurulacağı yapılar, 30.08.2024 tarihine kadar hazır ve kullanılabilir hale getirilecektir. Sözleşmenin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren, yüklenici ÇED raporunun onaylanması akabinde inşaatı hemen başlayacaktır.



109

9

İlave edilecek ünite veya ünitelerin tamamlanarak devreye alınmasının KIB-TEK'ten veya bu sözleşmede belirtilen "Mücbir Sebeplerden" kaynaklanan nedenlerden dolayı gecikmesi halinde Yüklenici'ye işe etkisi oranında süre uzatımı verilebilir. Gecikme Yükleniciden kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilmez. Yükleniciden kaynaklanan nedenlerle bir gecikme olursa Yüklenici gecikme nedenlerini KIB-TEK'e yazılı olarak bildirecektir.

Yükleniciden kaynaklanan bir gecikme olduğunda;

1. İlk 30 (otuz) gün için günde MW başına 1.000 (bin) ABD \$
2. İkinci 30 (otuz) gün için günde MW başına 1250 (binikiyüzelli) ABD \$
3. Üçüncü 30 (otuz) gün için günde MW başına 1500 (binbeşyüz) ABD \$ ceza kesilir.

Bu gecikilen süreler fiili hizmet süresinden düşülür. Konuşlandırma sırasındaki gecikmeler için oluşacak cezalar Yüklenicinin ilk üç aylık faturasından düşülür. İlk aydan sonra bakiye kalan ceza miktarına KIB-TEK'in yürürlükteki gecikme zammı uygulanır. Geciken süre 90 (doksan) günü geçemez. Bu süre sonunda yukarıda belirtilen 2 adet 17.5 MW'lık üniteden oluşan ilave tesis hizmete geçemezse KIB-TEK sözleşmeyi feshederek kesin teminatı nakde çevirme ve sözleşmede öngörülen diğer yaptırımları uygulama hakkına sahiptir.

KIB-TEK'in yazılı talebi ve Yüklenici'nin onayı üzerine yukarıda bahsi geçen ünitelere ilave olarak 2x17,5 MW'lık iki ünite daha kuracaktır. Bu kurulacak ilave iki ünite için işbu sözleşmenin hükümleri uygulanacaktır. İşbu ilave iki ünite için gecikme cezası uygulanmayacaktır.

## MADDE 11 – İŞ PROGRAMI

Yüklenici bu sözleşme kapsamındaki işi sözleşme şartlarında ve iş programında belirtilen tarihlerde gerçekleştirecektir. İş programındaki tarihlerin gerçekleşmesini olumsuz olarak etkileyen mücbir sebepler maddesinde (Madde 27) yer alan şartlardan birisinin doğması halinde Yüklenici, durumu KIB-TEK'e Madde 27'de belirtildiği şekilde bildirecektir.

### 11.1. SİSTEM BAĞLANTISI

Santral bağlantısı Yüklenici tarafından KIB-TEK standartlarına uygun olarak hazırlanarak KIB-TEK'in onayına sunulacaktır. Yüklenici santralin üretim yapmadığı durumlarda girdi-çıkıtı yapılan EİH'nin enerji akışının devamını sağlamak için öngördüğü düzenlemeleri de açıkça projesine gösterecektir. KIB-TEK projede değişiklik yapma hakkına sahip olacaktır. KIB-TEK onayından sonra proje geçerlik kazanacaktır. KIB-TEK, tesisin sisteme güvenli şekilde irtibatının sağlanması için Yüklenici tarafından gerçekleştirilecek irtibat hattının gerekli kontrollerini gerçekleştirdikten sonra sisteme bağlantısını yapacaktır.

#### 11.1.1. KIB-TEK'in Gecikmesi

KIB-TEK'in elinde olmayan nedenlerle herhangi bir gecikme söz konusu olduğunda işe etkisi oranında süre uzatımı verilir.

#### 11.1.2. Yüklenicinin Gecikmesi

Yüklenici kendi sorumluluğundaki nedenlerden dolayı, tesisi iş programındaki sürede ve madde 10'da belirtilen şartlar dahilinde hizmete alamazsa KIB-TEK sözleşmeyi feshederek kesin teminatı nakde çevirme ve sözleşmede öngörülen diğer yaptırımları uygulama hakkına sahiptir.

**MADDE 12-DEVİR VE TEMLİK YASAĞI**

Yüklenici işbu sözleşme hükümleri gereğince borç, hak ve/veya alacağını hiçbir şekilde üçüncü şahıslara devir ve/veya temlik edemez. Ancak; Yüklenici, bu sözleşme hükümleri gereğince borç, hak ve/veya alacağını KIB-TEK'in onayının alınması kaydıyla bu proje için kredi aldığı kreditora temlik edebilecektir.

**MADDE 13- TALİMATLARIN KAYDEDİLMESİ VE ÖLÇÜMLERİN BİLDİRİLMESİ**

Yüklenici, ilgili KIB-TEK yetkilisi ile arasında geçen işletme ile ilgili telefon konuşmalarını otomatik olarak teybe alacak ve sözleşme süresi sonuna kadar saklayacaktır.

**13.1. ÖLÇÜMLERİN BİLDİRİLMESİ**

Yüklenici Teknecik Kontrol Merkezinin vereceği talimatlara uyacak ve KIB-TEK'in istatistiki ve sistemi kontrol amacıyla kullanacağı, aşağıda belirtilen değerleri Teknecik Kontrol Merkezine telsiz, telefon, faks, PAX, kuranportör, RTU veya diğer haberleşme araçlarıyla bildirecektir.

-Her 24 saatte bir sayaçların kaydettiği değerler,

-Her saat başı, şebekeden alınan veya şebekeye verilen aktif güç, reaktif güç ve gerilim değerleri (P.Q.V.).

-Puant saatlerinde 15 (onbeş)'er dakikalık aralıklarla ölçülecek tesis toplam MW değerleri,

KIB-TEK yetkilisinin istediği zamanlarda ve mutabık kalınan zaman aralıklarda elektrik sistemi ile ilgili olarak verilecek olan diğer bilgiler.

**MADDE 14- YILLIK, AYLIK, HAFTALIK VE GÜNLÜK PROGRAMLAR****14.1. YILLIK PROGRAM**

Yüklenici, aşağıdaki şartlara uygun olarak hazırlanmış olduğu yıllık programındaki değerleri sağlamayı garanti eder;

-Her bir ünite için yıllık, aylık, haftalık tahmini ve net elektrik enerjisi üretim miktarı,

-Tahmini zorunlu devre dışı kalma süresi,

-Bakım ve kontrol, revizyon gibi programlı devre dışı kalmaların tahmini başlama ve bitiş tarihleri

-İlgili yılın her bir ayı için tahmini maksimum kapasite,

KIB-TEK, şebekenin yıllık yük ve programlı bakım gereksinimlerini karşılayabilmek amacıyla Yüklenicinin önerdiği bakım takviminde değişiklikler yapabilir.

## 14.2. AYLIK PROGRAM

Sözleşme süresi içerisindeki madde 14.1.'e göre hazırlanmış yıllık enerji üretim programında öngörülen aylık üretim programını Yüklenici bu sözleşme koşulları çerçevesinde ve KIB-TEK'in görüşünü almak kaydıyla her ay, bir sonraki ay için revize edebilir. Aylık revize üretim programı, Yüklenici tarafından sözlü olarak KIB-TEK'e bildirilecek ve ait olduğu aydan bir önceki ayın 25 (yirmibeş)'ine kadar Yüklenici tarafından yazılı olarak teyit edilecektir. KIBTEK tarafından talep edilen program revizeleri karşılıklı mutabakatla gerçekleştirilecektir. Aylık üretim programının toplamı, yıllık üretim taahhüdünün 1/12'sini geçemez.

## 14.3. HAFTALIK PROGRAM

Yüklenici her hafta Perşembe günü saat 16 (onaltı)'ya kadar, takip eden haftanın Pazartesi gününden başlamak ve Pazar günü sona ermek üzere her gün için verebileceği elektrik enerjisi miktarını Teknecik Kontrol Merkezine sözlü ve yazılı olarak bildirecektir. Teknecik Kontrol Merkezi, bir itirazı varsa bunu bir sonraki gün (Cuma) saat 16 (onaltı)'ya kadar Yükleniciye bildirecektir. Böylece karşılıklı mutabakat sağlanacaktır.

## 14.4. GÜNLÜK PROGRAM

Her gün saat 10 (on)'a kadar Yüklenici ertesi gün için teklif ettiği elektrik enerjisi miktarını KIB-TEK'e bildirecektir. Aynı gün saat 15 (onbeş)'e kadar KIB-TEK programla ilgili herhangi bir değişiklik talep edebilir. Program hazırlanırken, sürekli çalışan ünite sayısının en az üç olmasına dikkat edilecektir.

## MADDE 15 - HAZIRLANACAK RAPORLAR

Aşağıda belirtilen raporlar KIB-TEK' in raporlama prensipleri doğrultusunda hazırlanacaktır.

### 15.1. GÜNLÜK ÜRETİM RAPORU

Bir önceki gün içinde yapılan brüt ve net üretim kWh ilgili Teknecik Kontrol Merkezine Yüklenici tarafından bildirilecektir. Bu rapor ayrıca, devreden çıkışlar ve devreye alımları ve nedenlerini de içerecektir.

### 15.2. AYLIK FAALİYET RAPORU

Yüklenici tesisin hizmete girdiği tarihten sonra her ayın ilk haftasında bir önceki aya ait aylık faaliyet raporlarını (o aya ilişkin tahmini ve teslim edilen kWh miktarını, brüt ve net üretimi, yakıt kullanımını, devreye alımları, devreden çıkışları ve nedenleri vs.) hazırlayarak KIB-TEK'e gönderecektir. Ayrıca ilgili yasa ve tüzük hükümlerine göre ölçülmüş olan emisyon değerleri saatlik bazda her ayın sonunda KIB-TEK tarafından incelenmek üzere verilecektir.

### 15.3. YILLIK FAALİYET RAPORU

Yüklenici, her yıl için tesisin yıl içindeki çalışmasını ve istatistiki verileriyle ilgili bir yıllık raporu KIB-TEK'e gönderecektir.



**MADDE 16 - İŞLETME PRENSİPLERİ**

Yüklenici, KIB-TEK sistemleriyle uyumlu bir şekilde çalışmak ve bu sözleşmede belirtilen tüm şartlara uymak zorundadır. Tesiste üretilen elektrik enerjisinin tamamı ve bu enerjinin tasarruf hakkı KIB-TEK'e aittir. Yüklenici, tesislerde, işletme-bakım talimatları doğrultusunda günde 24 saat süre ile elektrik enerjisi üretilmesini sağlayacak şekilde hizmet verecektir.

Santrallarda verilecek işletme, bakım, onarım hizmeti, yürürlükteki Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği, Elektrik Tesislerinde Topraklamalar Yönetmeliği ile kuvvetli akım veya yüksek gerilim tesislerinin işletilmesini düzenleyen diğer yasa, tüzük ve yönetmeliklerdeki esaslara uygun olarak, bu düzenlemelerin öngördüğü niteliklere sahip ve gene bu düzenlemelerde öngörülen sayıda personel ile yürütülecektir.

Yüklenici, KIB-TEK ve TEİAŞ İş Güvenliği Yönetmeliği hükümlerine kesinlikle uyacak ve personelinin uymasını temin edecektir.

Yüklenici Tesiste elektrik enerjisi üretimini en üst seviyede tutmaya yönelik, işletme ve bakım hizmetlerinin yerine getirilmesi ile ilgili tüm tedbirleri alacaktır.

Ekonomik ve verimli işletmecilik yapılması ve kapasitenin tam olarak değerlendirilmesi hususlarından Yüklenici sorumlu olacaktır.

Yüklenici, düzenleyeceği belgelerde ve yapacağı yazışmalarda yanıltıcı, gerçeğe ve hukuka aykırı beyanlarda bulunmayacaktır. Bu hususların tespiti halinde Madde 29 hükümleri uygulanır.

Yüklenici, Yük Tevzi Usulleri ve Arıza Durumlarında KIB-TEK talimatlarına uymak zorundadır.

KIB-TEK sistemi işletme değerleri aşağıdaki gibidir.

Sistem gerilimi işletme sınırları;

Orta Gerilim (OG) : 11 kV  $\pm$  10% , 22 kV  $\pm$  10%

Yüksek Gerilim (YG) : 66 kV  $\pm$  10%, 132 kV  $\pm$  10%

Düşük frekans yük atma rölelerinin çalışma kademeleri:

1. kademe: 49,0 Hz

2. kademe: 48,8 Hz

3. kademe: 48,6 Hz

4. kademe: 48,4 Hz

Düşük frekans röle ayarları şebeke ihtiyacına bağlı olarak KIB-TEK tarafından 49,0 Hz ile 48,0 Hz arasında çok kademeli olarak düzenlenir.

Santral üniteleri 50 Hz  $\pm$  3% (48,5-52,5 Hz) frekans değişimi aralığında sürekli, 48 Hz'de 20 (yirmi) dakika süreyle serviste kalacaktır.

Santral üniteleri, Teknecik Kontrol Merkezi'nin talimat vermesi durumunda şebekenin Frekans Kontrolünü üstlenecek veya şebekenin bir kısmını bağımsız olarak besleyecektir. Şebeke frekansına destek olmak amacı ile ise santral üniteleri en fazla %88 yükte çalışacak ve güçlerinin %12'lik kısmını rezerv olarak tutacaklardır. Frekans kontrolüne katılım için, santral yazılımında KIB-TEK'in talep ettiği düzenlemeler yapılacaktır.

Yüklenicinin işletme şartlarının herhangi birine uymadığının tespit edildiği durumlarda KIB-TEK Yükleniciye 20.3 maddesini uygulama hakkına sahiptir. Bu durumun tekrarlanması ve Yüklenicinin işletme şartlarına uymamakta ısrar etmesi durumunda KIB-TEK 29. maddeyi uygulama hakkına sahiptir.

#### 16.1. GÜÇ FAKTÖRÜ

Ünite, sistem ihtiyacı olduğunda düşük ikaz veya yüksek ikazda ünitenin Cosφ etiket değeri ve generatör yük eğrisi sınırları dahilinde çalışacaktır.

#### 16.2. SENKRONİZASYON

Santralin KIB-TEK sistemi ile paralele girmesi için gerekli her türlü düzenek santral tarafında yer alacaktır.

#### 16.3. FREKANS

Şebeke frekansının yukarıda belirtilen sınırlar dahilinde kalması durumunda üniteler, belirtildiği gibi şebekeyle paralel çalışmaya devam edeceklerdir. Tesisin koruma devreleri Tesisin bu sınırlara uygun çalışmasını sağlayacak şekilde düzenlenecektir.

#### 16.4. ÇEVRE KİRLENMESİ KONTROLÜ

Yüklenici Tesisi yürürlükteki KKTC Çevre Mevzuat Hükümlerinin gerekli kıldığı, çevre kirliliği (gürültü, atık madde, hava, su, vb.) kontrol standartlarına göre işletecektir. Yüklenici faaliyetinin her aşamasında KKTC Çevre ve ilgili mevzuatta belirtilen şartlara uyumlu olarak hareket edecektir. Mevzuat hükümlerine aykırılıktan doğacak tüm sorumluluklar ile zarar ve ziyanlar Yükleniciye ait olup KIB-TEK'in hiçbir yükümlülüğü olmayacaktır.

Çevre mevzuatının gerekli kıldığı Arıtma Tesislerinin herhangi bir nedenle çalıştırılmaması durumunda olayın nedenleri, alınan önlemler ve tesislerin tekrar devreye alınabileceği tahmini süre Yüklenici tarafından derhal KIB-TEK'e bildirilecektir. Tesisler tekrar devreye alındığında tesislerin çalışmaya başladığı tarih ve çalıştırılmadığı toplam süre KIB-TEK e bildirilecektir. Arıtma tesislerinin çalışmadığı süre için arıtma tesisine bağlı ünite/ünitelere ait üretim değerleri saptanacak ve arıtma tesisi işletme maliyeti ile çarpılmasından bulunacak tutar Yüklenicinin takip eden ilk faturasından düşülecektir. Arıtma tesisi işletme maliyeti 0,05 ABDcent/kwh olarak hesaplanıp uygulanacaktır.

Yüklenicinin yukarıda belirtilen bildirim zorunluluğunu yerine getirmediğinin KIB-TEK tarafından tespit edilmesi halinde, arıtma tesisinin çalıştırılmadığı süre, KIB-TEK tarafından belirlenecek ve bu dönem zarfında arıtma tesisine bağlı ünite/ünitelere bağlı üretim değerleri hesaplanacak ve bu değer arıtma tesisi işletme maliyeti ile çarpılmasından elde edilen değer 3 katı Yüklenicinin takip eden ilk aylık faturasından düşülecektir.

Söz konusu arıtma tesislerinin çalıştırılmadığı dönemin KIB-TEK'ce belirlenmesinde, tesiste mevcut ölçüm cihazlarından , işletme kayıtlarından ve Yüklenici tarafından KIB-TEK' e açıklanan ölçüm sonuçlarından yararlanılacak olup, ölçüm cihazı arızası ve işletme kayıtlarının yetersizliği gibi nedenlerle arıtma tesislerinin devre dışı kaldığı sürenin KIB-TEK tarafından belirlenememesi durumunda arıtma tesisinin 10 gün süre ile devre dışı kaldığı kabul edilecektir.

**MADDE 17 - İŞLETME ŞARTLARINDAKİ DEĞİŞİKLİKLER VE ETKİLERİ**

KIB-TEK, Tesisin işletmesini etkileyebilecek şebekedeki herhangi bir arızayı ve tahmini süresini makul bir sürede Yükleniciye bildirecektir.

Yüklenici herhangi bir arızayı veya program harici kontrol ve bakımı veya üretim kapasitesini etkileyen herhangi bir olayı hemen ilgili KIB-TEK yetkilisine bildirecektir. Arızanın türü, niteliği, muhtemel nedenleri tahmini süresi, kalan amade yük durumunu, yapılan çalışmaları vs. bilgilerini içerecek şekilde haber verecek ve sonra yazılı olarak teyit edecektir.

**MADDE 18 - TESİS VE ŞEBEKEYLE İLGİLİ CİHAZLAR**

Tesis içindeki sistemler ve bağlantı noktasına kadar her türlü muhabere, koruma, kumanda, ölçü ve bunlar gibi cihazlar ve sistemler, gerekli masraflar Yükleniciye ait olmak üzere Yüklenici tarafından yapılacaktır. Yüklenici bu konularla ilgili bilgileri KIB-TEK'ten alacaktır. Yüklenici tarafından kurulacak her türlü muhabere, koruma, kumanda, ölçü, izleme sistemleri KIB-TEK'in mevcut sistemleriyle uyumlu ve enerji üretim santrallerinde KIB-TEK tarafından uygulanan standartlara uygun olacaktır.

KIB-TEK Yükleniciye topraklama koruması ve KIB-TEK'in sisteminin tasarım arıza seviyeleri ile ilgili Yüklenici tarafından talep edilecek gerekli bilgileri mevcut olduğu takdirde verecektir.

**MADDE 19-YÜKLENİCİNİN SORUMLULUKLARI**

Yüklenicinin sorumlulukları bu sözleşme kapsamındaki hizmeti vermek için gerekenleri yapmak olup aşağıdakilerle sınırlı kalmamak kaydıyla şunlardır,

**19.1.** Santralin konuşlandırılmasından KIB-TEK sistemine bağlanmasından ve tesisin en ekonomik ve verimli şekilde işletilmesini sağlayacak şekilde ve kapasitenin tam olarak değerlendirilmesini teminen işletme, bakım, onarım hizmetlerinin yerine getirilmesinden ve Güvence Formunda taahhüt ettiği miktarda bir hizmet vermekten Yüklenici sorumludur.

**19.2.** Yakıt temini ve depolaması, yedek parça ve işletme malzemesi temini Yükleniciye aittir. Yakıt depolama yedek parça ile işletme malzemesinin depolanacağı alan santral sınırları içinde ve dışında koruma Yüklenici tarafından yapılacaktır.

Yüklenicinin KIB-TEK muhasebesinde en çok 2 adet ödenmemiş faturası olması durumunda, Yüklenici en az 45 (kırkbeş) günlük yakıtı sürekli yedekleyecek sistemi kuracaktır.

**19.3.** Yüklenici, Tesisle ilgili programları ve faaliyet raporlarını hazırlayıp (Madde 14 ve Madde 15'de belirtildiği şekilde) ilgili Teknecik Kontrol Merkezine gönderecektir.

**19.4.** Yüklenici, Tesise özgün yıllık bakım takvimi ve programını, fiili işe başlama tarihinden itibaren en geç bir ay içinde hazırlayıp ilgili Teknecik Kontrol Merkezi ile mutabakat sağlayıp uygulamakla sorumlu ve yükümlüdür. Yüklenici, yıllık periyodu kapsayan bakım takvimi ve programını her yıl başında hazırlayıp ilgili Teknecik Kontrol Merkezine göndermekle ve programı uygulamakla yükümlüdür.

**19.5.** Yüklenici, kısa süreli bakım nedeniyle üniteleri servis harici etme durumunda Teknecik Kontrol Merkezinin onayını alacaktır. Arıza olması nedeniyle servis harici olma durumunda da arıza durumu ve nedenleri anında Teknecik Kontrol Merkezi'ne bildirilecektir.

**19.6.** Yüklenici hatasından kaynaklanan ve/veya KIB-TEK'in denetimi sırasında tespit edilen eksik ve aksaklıklar, masrafı kendisine ait olmak üzere en kısa sürede Yüklenici tarafından giderilecektir.

**19.7.** Yüklenici, işyeri ve çalışma yaşamını düzenleyen hukuki mevzuat ile bu konudaki yasalara uymak ve bunları uygulamakla yükümlü ve sorumludur. Bu konudaki yükümlülüklerini yerine getirdiğine ilişkin belgeleri KIB-TEK'e ibraz edecektir.

**19.8.** Yüklenici, vereceği işletme, bakım, onarım hizmetini kuvvetli akım veya yüksek gerilim tesislerinin işletilmesi esaslarını düzenleyen yürürlükteki yasa, tüzük ve yönetmelik hükümlerine uygun olarak yeterli sayı ve nitelikteki personel ile yürütmekle yükümlü ve sorumludur.

**19.9.** KIB-TEK Yönetim Kurulu'nun vereceği karar doğrultusunda Teknecik Elektrik Santrali ve Kalecik Elektrik Santrali'nin eş zamanlı olarak LNG'ye dönüşümü yapılacaktır. Teknecik Elektrik Santrali'nin dönüşümü KIB-TEK tarafından yapılacaktır. Kalecik Elektrik Santrali'nin dönüşümü Yüklenici tarafından yapılacaktır. Yapılacak olan yatırım bedeline uygun olarak sözleşme süresi ve içeriği karşılıklı mutabık kalınarak güncellenir.

**19.10.** KKTC ile Türkiye Cumhuriyeti arasında hatların enterkonnekte olması:

Elektrik iletim hatlarının enterkonnekte hale getirilmesi için Yüklenici, TC'den TEİAŞ KKTC'den KIB-TEK'in de paydaş olarak içinde bulunacağı bir komite ile gerekli teknik ve fizibilite çalışmaları yapacak ve KIB-TEK'e sunacaktır. Fizibilite raporu, KIB-TEK'in görüşünü sunması ve KKTC Bakanlar Kurulunun bu konuda yatırım yapılmasına karar verilmesi halinde, işi Yüklenici üstlenecektir. Bu konu ile ilgili iş bu sözleşmeye bağlı ek sözleşmeler yapılacaktır. Bu kapsamda;

1. KIB-TEK, Yüklenici'nin Fizibilite Raporu'nu hazırlayabilmesi için TC ve KKTC ilgili resmi makamlardan gerekli izinleri alarak Yüklenici'ye resmi bir yetkilendirme yazısı verecektir.
2. KIB-TEK veya ilgili resmi daire Enterkonnekte Sistemi'nin hayat geçirilmesi için gerekli tüm izinlerin temininden ve yatırım ortamının sağlanmasından sorumludur.
3. Yüklenici işbu sözleşmenin imza tarihinden itibaren 1 (bir) yıl içinde gerekli çalışmaları yaparak Fizibilite Raporu'nu KIB-TEK'e sunacaktır. Fizibilite Raporunun sunulması ile Enterkonnekte Sistemi'nin uygulama tarihi arasında 1 yıldan fazla süre geçmesi halinde Fizibilite Raporu'ndaki maliyetler güncellenir.
4. Fizibilite Raporu'nun KIB-TEK'e sunulmasının akabinde Taraflar raporda belirtilen teknik, idari ve finansal modellere göre iletim kapasitesi, yatırım maliyeti, işletme/bakım maliyeti, finansman maliyeti, bu konuyla ilgili yapılacak sözleşmenin süresi, USD cinsinden kira ve işletme bedeli, ve/veya enerji transferi konularında konularını içeren bir enterkoneksiyon inşaa ve işletme sözleşmesi imzalayacaktır.
5. Yüklenici, enterkoneksiyon inşaa ve işletme sözleşmesi imzalandıktan itibaren 5 (beş) yıl içinde Enterkonnekte Sistemi işletmeye hazır hale getirecektir.
6. Projenin işletmeye alınması ile KKTC sınırları içinde elektrik tüketiminin tamamı kablodan sağlanacak, ancak kablodan sağlanan enerjinin yeterli olmaması ve/veya teknik gereksinimler nedenleriyle mevcut santraller devreye alınacaktır.
7. Enterkonnekte Sistemi'n işletmeye alınması ile, Kalecik ve Teknecik Enerji Santralleri sıcak yedek olarak kullanıma hazır vaziyette bekletilecek, Enterkonnekte Sistem'de meydana gelebilecek arızalarda veya rutin bakımlarda yeteri kadar enerji sağlanamaması halinde, KKTC'nin ihtiyaç duyduğu elektrik Kalecik ve Teknecik Enerji Santralleri tarafından sağlanacaktır. Bu kapsamda Yüklenici, Kalecik Enerji Santrali'ni emre amade vaziyette tutacaktır. Kalecik Elektrik Santralinin emre amade beklemesinden dolayı oluşacak tüm giderlerin karşılanması için, Enterkonnekte Sistemi'n devreye alındığı günün koşullarına uygun karşılıklı anlaşılacak bir kapasite bedeli belirlenecektir. Kalecik Santralinde üretim yapılması halinde işbu Kalecik-III Sözleşmesi'ne göre belirlenen bedel Yüklenici'ye ödenecektir.

8. Enterkonnekte Sistemi'n işletmeye alınması ile Kalecik-III Sözleşmesi mevcut hak ve yükümlülükleri gözetilerek yukarıda belirtilen hüküm ve şartlara uygun olarak revize edilecektir.
9. Taraflarca imzalanan Kalecik-III Sözleşmesi uyarınca doğan hak ve yükümlülükler Enterkonnekte Sistemi ile ilgili olarak ileride imzalanacak olan enterkoneksiyon inşa ve işletme sözleşmesine de aktarılacaktır.

Yatırımın gerçekleştirilmesine ilişkin karar yukarıdaki şartlara göre değerlendirilerek, en uygun ve KKTC enerji arzını kuvvetlendirecek şekilde karşılıklı mutabık kalınarak verilecektir.

**19.11.** Yüklenici, güvenlik soruşturması yaptırılmış ve bu tür tesislerde çalışmasında herhangi bir engel görülmeyen kişileri çalıştırmak zorundadır. Yüklenici tesisinde çalıştıracağı personelin isimlerini ve özgeçmişlerini KIB-TEK'e verecektir. Yüklenici elemanlarından biri herhangi bir şekilde KIB-TEK ile istenilen şekilde işbirliğini yapmadığında KIB-TEK bu elemanı reddetmek yetkisine sahip olup, Yüklenici bu elemanı değiştirmek zorundadır.

**19.12.** Yabancı elemanların KKTC'de vize ve çalışma izni alma yükümlülüğü Yükleniciye aittir.

**19.13.** Yüklenici, çalıştırdığı personelin uğradığı iş kazalarından, Tesisine vereceği zararlardan, KIB-TEK'in malvarlığı ve çalışanlarıyla üçüncü şahıslara vereceği zarar ve ziyandan sorumludur. Bu konularda KIB-TEK'in hiçbir sorumluluğu yoktur.

**19.14.** Yüklenici, işçi sağlığı iş güvenliği kurallarını belirleyen yürürlükteki yasa, tüzük ve yönetmeliklere aynen uyarak işyerindeki gerekli bütün emniyet tedbirlerini önceden almak, uygulamak ve personeline uygulamak zorundadır. Bu amaçla ihtiyaç duyulacak işçi sağlığı, iş güvenliği, iş emniyetine yönelik bütün malzeme ve teçhizat Yüklenici tarafından temin edilecektir.

Yüklenici, bu madde kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmemesinden kaynaklanan teçhizat ve üretim zararlarını tazmin etmek zorundadır.

**19.15.** Yüklenicinin kendisi ve çalıştırdığı personel ile ilgili İş Yasası, Sosyal Sigorta Yasası, ve bu konudaki diğer yasa, tüzük ve yönetmeliklerde emredilen, Sigorta primleri, vergi vb. gibi diğer bütün yasal yükümlülükler Yükleniciye aittir. Bu tür yükümlülüklerini yerine getirdiğine ilişkin Kurum ve Kuruluşlardan aldığı belgeyi KIB-TEK'e ibraz ettikten sonra KIB-TEK tarafından o aya ait ödemeler yapılır.

**19.16.** Yüklenici, bu sözleşme ve yasalardan doğan hak ve yetkilerini korumak ve kullanmak yönünde KIB-TEK'in yapacağı yazılı istek, uyarı ve talimatlara aynen uymayı peşinen Kabul ve taahhüt eder.

**19.17.** Güvenilirlik testlerinin başlangıcından itibaren işletme dönemi içerisinde; santralda kullanılacak Yakıtın, santralin işletilmesi için ihtiyaç duyulacak her türlü malzemenin, santrali işletecek personele ait her türlü malzemenin ve personelin tüm bedelli ve bedelsiz kati ithal ve ihraç işlemleriyle, geçici giriş ve çıkış işlemleri de dahil ve fakat bunlarla sınırlı kalmamak üzere yapılması gereken diğer işlemler Yüklenici tarafından her türlü masrafı ödemek kaydıyla kendi nam ve hesabına gerçekleştirilecektir. KIB-TEK yukarıda belirtilen işlemlerin yapılmasına yönelik olarak sadece Resmi Kurumlara muhatap destek yazıları vermekle mükellef olacaktır. Bu masraflar sözleşme bedelinin içerisinde yer almaktadır.

**19.18.** Yüklenici konuşlandırma süresince yapılan işler hakkında 30 gün aralıklarla KIB-TEK'e yazılı olarak bilgi verecektir.



**MADDE 20 - KIB-TEK'İN DENETİM YETKİSİ**

**20.1.** KIB-TEK, Tesisteki Yüklenici tarafından verilen işletme, bakım, onarım hizmetlerinin bu sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirilip getirilmediği hususlarını yetkili birimleri kanalıyla denetlemeye ve talimat vermeye yetkilidir.

**20.2.** Yüklenici, denetimle görevlendirilmiş olan KIB-TEK elemanlarına hizmet sırasında her türlü kolaylığı, her an ve işin her safhasında göstermekle yükümlüdür.

**20.3.** Yüklenicinin bu sözleşme hükümlerini yerine getirmemesi, uygulamaması, aykırı davranması hallerinde KIB-TEK sözleşmeyi feshetme ve/veya bu sözleşme kapsamındaki işleri Yüklenici nam ve hesabına yapmaya ve yaptırmaya yetkili olup, oluşan tüm masraflar Yükleniciden tahsil edilecektir. KIB-TEK'in alacağına tahsil edilemediği durumlarda KIB-TEK alacağı kesin Teminattan karşılanacaktır.

**MADDE 21- HİZMET BEDELİNE ESAS ELEKTRİK ENERJİSİNİN TANIMI**

**21.1.** Bu sözleşme kapsamında Yüklenici tarafından verilen hizmetlerin bedelinin hesaplanmasında, sadece üretilen net aktif enerji miktarı dikkate alınacaktır.

**21.2.** Hizmet bedelini belirlemeye esas elektrik enerjisi, tesis çıkışındaki hat ya da hatlardan sisteme verilen net aktif enerjidir.

**21.3.** Yüklenici, konuşlandırma süresince elektrik ihtiyacını kendisi temin edecektir. KIB-TEK kurulacak santral sahasına şantiye ceryanı tarifesinden Yükleniciye elektrik verecektir.

Santralin çalıştırılması sırasında elektrik ihtiyacını grup çıkışından temin edecek şekilde iç ihtiyaç sistemi tesis edecektir. Santralin herhangi bir nedenle üretim yapmadığı durumlarda sistemden çekilen iç tüketimi, sisteme verilen üretim miktarından düşülecektir.

**MADDE 22 - SANTRAL İŞLETME VE BAKIM HİZMET BEDELİNE İLİŞKİN ELEKTRİK ENERJİSİNİN TESLİMİ**

Yüklenici tarafından KIB-TEK'e teslim edilecek elektrik enerjisinin ölçüleceği nokta, prensip olarak santral yükseltici (step-up) trafolarının YG çıkışında, KIB-TEK'in yüksek gerilim barasında olacaktır.

Ölçü gruplarının yerleri, bağlantı şekilleri ve gerektiğinde yönleri Yüklenici ve KIB-TEK yetkililerince birlikte tespit edilecektir.

**22.1. ÖLÇÜM ESASLARI**

KIB-TEK'e bağlı enerji üretim tesislerinde üretilen elektrik enerjisinin ölçüm esasları ve Yüklenicinin uyması gereken kurallar şunlardır:

**22.1.1.** Tüm sayaçlar için uyulması gereken teknik kriterler ile diğer kurallar sözleşme ekinde verilmektedir. (Ek-2).

**22.1.2.** Ölçü gruplarında yer alan sayaçlar ana ve yedek sayaç grubu olmak üzere iki gruptan oluşacak ve aynı ölçü trafolarının farklı sekonderlerinden beslenecektir. Ölçü grupları Yüklenici tarafından masrafları kendisine ait olmak üzere KIB-TEK kumanda binasına bir pano halinde tesis edilecektir. Ölçü

gruplarında yer alan sayaçlar ve bağlantı düzeni TSE (Türk Standartlar Enstitüsü) ve IEC (International Electrotechnical Commission) standartlarına uygun olacaktır. Sayaçların tasdiki sorumlu kuruluş tarafından yapılacaktır.

**22.1.3.** Aktif ve reaktif elektrik enerjisinin ölçümü için hizmete esas müstakil ölçü grupları teşkil edilecektir.

**22.1.4.** Santralin devrede olmadığı durumlarda santral iç tüketimi, ayrı bir sayaç grubu ile tespit edilecektir. Bu sayaç grubunun besleme devrelerindeki ölçü trafolarının oranları iç ihtiyaç miktarına göre seçilecek olup bu sayaç grubu 22.1.2.de belirtilen panoya monte edilecektir.

**22.1.5.** KIB-TEK tarafındaki ölçü grupları Yüklenici tarafından tesis edilecek ve bakımından, tamiratından Yüklenici sorumlu olacaktır.

## 22.2. SAYAÇLARIN OKUNMASI

Sayaçlar, tarafların temsilcilerine her ayın son günü saat 24.00'da (viramidört'de) okunacak ve okuma yerinde, örneği bu sözleşme ekinde verilen bir sayaç ölçüm protokolü düzenlenecektir. (Seçilen sayaç tipine göre, bu sayaç ölçüm protokolü tablosuna sözleşme görüşmeleri sırasında son şekli verilecektir).

## 22.3. KONTROL VE TEST

Yüklenicinin fiili işe başlama tarihinden (kiranın başlangıç tarihi) önce ve daha sonra bir yıllık aralarla periyodik olarak ve KIB-TEK tarafından Yükleniciye en az iki hafta önceden haber vermek şartıyla, iki taraf temsilcilerince birlikte ölçüm sisteminin doğruluğu ve hassasiyeti KIB-TEK'in vereceği TSE 461 ya IEC standartlarının ilgili maddeleri ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği/Tüzüğü ve Metroloji (Ölçü ve Ölçü Aletleri Yasasına uygun olarak kontrol ve test edilir. Kontrol ve test masrafları Yüklenici tarafından karşılanır.

**22.3.1.** Periyodik ölçümler dışındaki kontroller sonucunda taraflardan biri, sayaçların hatalı çalıştığını iddia ederse, iddia eden taraf, her iki taraf temsilcilerinin huzurunda ölçü sisteminin test edilmesini isteyebilir. Bu durumda, sayaçlar önceden bildirilen ve üzerinde mutabık kalınan bir tarihte yukarıda belirtilen prosedürlere uygun olarak test edilir. Kabul edilebilir toleranslar dışında hata varsa geçici bir süre için muadili bir sayaçla değiştirilir ve sökülen sayac, sayaç ayar masalarında kalibre edildikten sonra yerine takılır. Hatalı ölçülen enerji miktar, Madde 22.4. de belirtildiği şekilde hesaplanır ve durum bir protokolle tespit edilir.

**22.3.2.** Taraflardan biri, Madde 22.3.1. de belirtildiği gibi ölçü sisteminin hatalı çalıştığını iddia eder ve test sonucunda söz konusu ölçü sisteminin normal çalıştığı anlaşılırsa bu test masrafları, iddia eden tarafça karşılanır.

**22.3.3.** Gerek test ve gerekse kontrol sonucunda ölçü sisteminin hatalı çalışıp çalışmadığı hususunda bir anlaşmaya varılmadığı takdirde, konu karara bağlanmak üzere bu kontrolü yapabilecek en yakın teknik Üniversiteye iletirilir. Bu inceleme sonuçlarına taraflardan birinin itirazı halinde anlaşmazlık, Madde 28'e göre çözümlenir.



#### 22.4. GERİYE DOĞRU AYARLAMA

Bir sayacın mühürünün koparıldığı tespit edilirse veya bir sayaç cihazı kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu, sayacın yaptığı ölçümün hatalı olduğu belirlenirse; bu hatalı ölçmelerin yapıldığı süre içerisinde ölçümler yedek sayaç grubu üzerinden yapılır. Yedek sayaç grubunun mühürünün koparıldığı veya kayıt yapmadığı veya kontrol ve test sonucu yaptığı ölçümün yanlış olduğu tespit edilirse elektrik enerjisinin doğru miktan çalışma saati, yükler ve geçmiş değerler dikkate alınarak hesaplama yolu ile karşılıklı olarak tespit edilir.

#### 22.5. ÖLÇÜM SİSTEMİNİN MÜHÜRLENMESİ

ölçü grupları dışarıdan müdahaleyi engelleyecek şekilde muhafazaya alınacak ve taraflarca bu muhafazanın ve devrelerin uygun görülmesini müteakip gerekli yerler protokol tutulup mühürlenecektir. Bu mühürler, sadece sayaçların kontrol, test ve ayar zamanlarında Yüklenici temsilcisi huzurunda KIB-TEK personeli tarafından sökülebilecektir.

#### MADDE 23 - KİRALANAN TESİSİN İŞLETMEYE HAZIR OLDUĞUNUN BELİRLENMESİ İÇİN TESTLER

İlave ünite konuşlandırıldıktan sonra iş programında belirtilen ve üzerinde mutabık kalınan tarihte tesisin hizmete girmesi için Yüklenici ve KIB-TEK elemanlarınca oluşturulan bir test heyeti tarafından testler yapılacaktır. Bu testler, Tam Yük Kapasite Testi ve Güvenilirlik Testleridir.

##### 23.1. TAM YÜK KAPASİTE TESTİ

Santralin bu sözleşme şartlarına uygun olarak çalışıp çalışmadığını göstermek amacıyla santral en az 24 (yirmidört) saatlik bir süreyle kesintisiz tam yükte çalışacaktır.

##### 23.2. GÜVENİLİRLİK TESTİ

Kapasite testinin başarıyla tamamlanmasından sonra bu testler gerçekleştirilecektir. Tesis, güvenilirliğini tespit amacıyla 60 (altmış) saat süreyle kesintisiz çalıştırılacaktır. Bu test sürecinde Yükleniciye atfedilebilen nedenlerle tesis toplam olarak 2 (iki) kez devre dışı kaldığı veya devre dışı kalma süresi 24 (yirmidört) saati geçtiği takdirde güvenilirlik testi başından tekrarlanacaktır.

Tesis çıkışının, Yükleniciye atfedilebilecek nedenlerden o tarihte mevcut çevre koşullarına göre Tesis kapasitesinin %70'inin altına düşmesi Tesisin devre dışı kalması olarak anılacaktır.

Güvenilirlik testi sırasında yapılan ufak ayarlama ve düzeltmeler, yukarıdaki şartların yerine getirilmiş olması ve bu ayarlama ve düzeltmelerin sözleşmede yer alan Yüklenicinin yükümlülüklerini ihlal etmemesi kaydıyla hizmetin kesilmesi olarak kabul edilmeyecektir.

Güvenilirlik testi sırasında kayıtlar Teknecik Kontrol Merkezi ile birlikte tutulacaktır.

Bu testler sırasında yapılacak tespitler ile fiilen gerçekleşen durum dikkate alınarak, Yüklenicinin hizmet güvence formunda belirttiği değerlere ulaşip ulaşmadığı izlenecektir.

### 23.3. KABUL PROTOKOLÜ VE İLAVE TESİSİN HİZMETE GEÇMESİ

Testlerin başarıyla tamamlanmasından sonra test heyetince bir protokol düzenlenecek ve bunun akabinde kabul komisyonu tarafından kabul işlemleri yapılacaktır. Kabul komisyonu tarafından bir protokol hazırlanacak ve kabul protokolünün imzalandığı tarihte ilave ünite tesisleri hizmete girecek ve böylece bu üniteler için de kira başlangıç tarihi başlamış olacaktır.

23.4. Bu madde çerçevesinde yapılan test masrafları Yükleniciye ait olup, bu süre zarfında KIB-TEK tarafından tesisin çalışmasıyla ilgili hiçbir bedel ödenmeyecektir.

### MADDE 24 – HİZMET BEDELİ

Yükleniciye bu sözleşme kapsamında verdiği hizmetlerin bedeli olarak; tesisin konuşlandırılması, sisteme bağlanması ve çalışır durumda tutulması karşılığı kira bedeli ve tesisin üretimi sırasında harcadığı yakıt ve yağın karşılığı yakıt bedeli olmak üzere iki kısımdan oluşan bedel tesis hizmete geçtikten sonra ödenecektir (bu meblağlar içine KDV dahil değildir). İki kalemin toplamı hizmet bedeli olacaktır.

#### a) Kira Bedeli

Kira bedeli, 140 MW mevcut ve ilave edilecek toplamda (35 MW gücündeki yedek üniteler hariç) 35 MW gücünde ve aylık olarak dağılımı verilen kWh olarak net aktif enerji üretebilecek şekilde bir santralin konuşlandırılması ve çalışır durumda tutulması için gereken tüm masrafları içerecek şekilde olacak ve ABD \$ cent/kWh olarak belirtilecektir. Kira bedeli sözleşme süresinde "Fiyat Dağılım Tablosu"nda da görüldüğü gibi kademeli olarak uygulanacaktır.

Kira bedeli;

1 Ağustos 2023 tarihinden itibaren 3,50 ABD \$ cent/kWh

Olarak uygulanacaktır.

#### KİRA BEDELİNE UYGULANACAK ESKALASYON FORMÜLÜ

Kira Bedeline; ABD Çalışma dairesi, çalışma istatistikleri bürosu (United States Department of Labor, Bureau of Labor Statistics) tarafından yayınlanan "Yıllık Tüketici Fiyatları Endeksi (Consumer Price Index, CPI)" ile eskalasyon uygulanacaktır. Büro tarafından açıklanmış, geçmiş yıllara ait Endeks (CPI) değerlerini gösteren yayın Ek-4'te örnek olarak verilmiştir.

Eskalasyon uygulaması, her yılın Ocak ayında yayınlanan "Yıllık Tüketici Fiyatları Endeksi (CPI)" kullanılarak Nisan ayında yapılacaktır.

İlk eskalasyon uygulaması Ocak 2024'te yayınlanan 2023 yılı tüketici fiyatları endeksi ile Nisan 2024 fatura döneminde yapılacak ve "Eskale Edilmiş Kira Bedeli" Nisan 2024 ve Mart 2025 fatura dönemlerinde yine takip eden sözleşme süresi boyunca her yıl aynı dönemlerde uygulanacaktır. Eskalasyon uygulamasında şu formül kullanılacaktır:

Eskale Edilmiş Kira Bedeli= ..... x (1+CPI/100)

İkinci ve sonraki eskalasyon uygulamalarında, önceki uygulamadaki "Eskale Edilmiş Kira Bedeline" eskalasyon uygulanacaktır.

Yeni Eskale Edilmiş Kira Bedeli= Önceki Eskale Edilmiş Kira Bedeli x (1+CPI/100)

#### b) Yakıt Bedeli

Santralin üretimi sırasında harcanan, çalışma süresi ve ürün miktarı ile değişen giderlerdir. ABD \$ cent/kWh olarak belirtilecek ve verilen hizmet üzerinden ödeme yapılacaktır. Yakıt bedeline aşağıda verilen eskalasyon formülü uygulanacaktır.



Motorin hariç santralda kullanılacak yakıt tipi fuel olup, yakıt temini Yüklenicinin sorumluluğunda olacaktır.

Yükleniciye KIB-TEK tarafından, bu sözleşme kapsamında verdiği hizmetlerin bedeli olarak, o santralda üretilen ve miktarı Madde 21 ve Madde 22'ye göre belirlenen net aktif enerjinin beher kWh'ine karşılık, "Hizmet Güvence Formunda" (ve aylık olarak fiyat dağılım tablosunda) verdiği değerler de dikkate alınarak, "Hizmet Bedeli" üzerinden aylık ödeme yapılacaktır.

### c) Alım Garantileri

#### KIB-TEK'İN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Mücbir sebepler dışında KIB-TEK tarafından Yüklenici'den Aylık Fiyat Dağılım Tablosu ve Hizmet Güvence formunda belirtilen ve KIB-TEK tarafından alımı garanti edilen enerji miktarından, eksik alım yapılması durumunda, Yüklenici'ye üretilen miktarın tümü için hizmet bedeli ödenecektir. Ayrıca Hizmet Güvence Formunda ve Aylık Fiyat Dağılım Tablosunda yıllık taahhüt edilen miktar ile üretilen miktar arasındaki fark için de Yüklenici'ye kira bedeli ödenecektir.

O yıla ilişkin KKTC sınırlarında tüketilen (yenilenebilir enerji ve kayıp kaçak hariç) toplam elektrik miktarının %49'u "Yıllık Tüketim Verisi" olarak tanımlanır. Her yılın son 3 (üç) ayının ilk 7 (yedi) iş günü içinde, Yüklenici tarafından ilgili yıla ilişkin olarak Hizmet Güvence Formunda belirtilen miktar ile Yıllık Tüketim Verisi karşılaştırılacaktır. İlgili yılın Yıllık Tüketim Verisi'nin daha düşük olması halinde, KIB-TEK ve Yüklenici o yılın Ekim, Kasım ve Aralık aylarında yapılacak üretime ilişkin olarak, Yüklenici'nin yıllık üretimi (yıllık Fazla Üretim hariç) KKTC sınırlarında tüketilen yenilenebilir enerji ve kayıp kaçak hariç toplam ilgili yıl içerisinde tüketilen elektrik enerji miktarının %49'unu geçmeyecek şekilde bir mutabakat yapacaklardır. Mutabakatta belirtilen üretim, Ekim, Kasım ve Aralık aylarından ilgili aya ilişkin Aylık Fiyat Dağılım Tablosu'nda belirtilen üretimin en fazla %30'u kadar azaltılabilir. Yüklenicinin Ekim, Kasım ve Aralık aylarından ilgili ayda %30 azaltım yapmasına rağmen, Yıllık Tüketim Verisi'ni aşması durumunda azaltım oranı ilgili yılın son 3 (üç) ayına mahsus olarak Yıllık Tüketim Verisi'ni aşmayacak ve en yakın olacak şekilde uyarlanır.

Ü(K-1) 1095-2023 sayılı Bakanlar Kurulu kararının tadil edilmesi veya iptal edilerek bu konu hakkında yeni bir karar alınması halinde Yıllık Tüketim Verisi'nin tanımı, Hizmet Güvence Formu ve Aylık Fiyat Dağılım Tablosu yeni Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca revize edilecektir.

Her hâlükârda Yüklenici'nin, ilgili yıldaki alımı taahhüt edilen elektrik enerjisinin toplamı (yıllık Fazla Üretim hariç), Yıllık Tüketim Verisi'ni aşmayacaktır.

Yüklenici tarafından o yıla ilişkin olarak Hizmet Güvence Formunda belirtilen miktarın Yıllık Tüketim Verisi'ni aşmaması halinde yukarıdaki azaltıma ilişkin hususlar uygulanmayacaktır.

#### YÜKLENİCİ'NİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

##### - EKSİK ÜRETİM

Mücbir sebepler veya KIB-TEK'ten kaynaklanmayan nedenlerle bir aylık işletme döneminde üretilen net aktif enerji miktarı, "Hizmet Güvence Formunda" (ve aylık olarak fiyat dağılım tablosunda) belirtilenden daha az olması durumunda, üretilen miktar için hizmet bedeli ödenecek ve Yüklenicinin taahhüt ettiği miktar ile ürettiği net aktif enerji farkı Kira Bedeli ile çarpılarak Yükleniciye ceza uygulanacaktır.

### - FAZLA ÜRETİM ("Fazla Üretim")

Herhangi bir ayda, KIB-TEK'in fazla enerji talep etmesi durumunda aylık, günlük ve saatlik taahhütten fazla elektrik üretimi gerçekleştirilirse, fazladan üretilen elektrik miktarı için (kwh) mevcut Kira Bedeli ve Yakıt Bedeli kalemleri uygulanarak hesaplanacak bedel doğrultusunda ödeme yapılacaktır.

### YAKIT ESKALASYON FORMÜLÜ

Hizmet fiyatını oluşturan kalemlerden yakıt kalemi için uygulanacak eskalasyon formülü aşağıda verilmektedir. Eskalasyon uygulamasında 250 ABD \$/mton endeks değerleri başlangıç değerleri olarak dikkate alınacaktır. Her ayın sonunda Yüklenici tarafından bu değerler aşağıda açıklandığı şekilde belgelenecektir.

$$P = 5,767 \times (Y/250) + 0,41$$

P= Hizmet Bedelinin yakıt kısmına uygulamanın yapıldığı bir aylık dönem için ayarlanmış fiyatı (ABD \$cent/kWh olarak)

Y= Tesiste yakılmak üzere belirlenen yakıtın uygulama ayındaki ağırlıklı ortalama yakıt birim fiyatı (ABD \$/mton eşdeğeri olarak). Hesaplama formülündeki aşağıdaki gibidir.

$$Y = (Dm \times Df + Sm \times Sf) / Tm$$

Dm= Depoda mevcut olan, önceki aydan aktarılmış yakıtın miktarı (mton)

Df= Depoda mevcut olan, önceki aydan aktarılmış yakıtın birim fiyatı (ABD \$/mton)

Sm= Uygulama ayı içerisinde satın alınan yakıtın miktarı (mton)

Sf= Uygulama ayı içerisinde satın alınan yakıtın birim fiyatı (ABD \$/mton)

Tm= Uygulama ayı içerisinde satın alınan ve önceki aydan aktarılmış yakıtın toplam miktarı (mton)

Uygulama ayı içerisinde birden fazla yakıt alımı yapılmış ise alınan ikinci yakıt için  $Sm_2 \times Sf_2$ , alınan üçüncü yakıt için  $Sm_3 \times Sf_3$ , daha fazla alımlar için de benzer şekilde terimler aşağıdaki gibi formüle eklenecektir.

$$Y = (Dm \times Df + Sm \times Sf + Sm_2 \times Sf_2 + Sm_3 \times Sf_3 + \dots) / Tm$$

Eskalasyon formülü aylık olarak uygulanacaktır.

Yüklenici KIB-TEK'e yakıt satın aldığı günlere (yükleme tarihi) ait Platt's (European Marketscan) tarafından "Mediterranean Cargoes FOB-MED Basis Italy) başlığı ile yayınlanan fiyatı, satın aldığı yakıtın yüklenme tarihini ve satın aldığı yakıt miktarını (Sm) belgeleri ile bildirilecektir. Yakıt satın alınan güne ait FOB-MED (İtalya) düşük ve yüksek fiyatlarının toplanıp ikiye bölünmesi ile o güne ait ortalama yakıt birim fiyatı (Sf) saptanmış olacaktır.

Sözleşme süresi içinde Yüklenici, bu madde hükmü haricinde hiçbir nedenle Hizmet Bedeli birim fiyatının arttırılmasını isteyemez.

### MADDE 25 – FATURALAMA

**25.1.** Faturalar aylık olarak düzenlenecektir. Tesiste üretilen ve Madde 21 ile Madde 22'ye göre belirlenecek aktif enerji miktarını tespit eden sayaçlar ile reaktif sayaç değerleri, tarafların temsilcilerince her ayın son günü okunacak ve okuma yerinde, örneği bu sözleşme ekinde verilen bir sayaç ölçüm protokolü düzenlenecektir. Yüklenici, her ayın ilk günü bir önceki aya ait aylık faturayı hazırlayacak ve KIB-TEK'e teslim edecektir.

**25.2.** Yüklenici Madde 25'e göre tespit edilen endeks ve Madde 24'deki tarife üzerinden "Kalecik Elektrik Santrali Kira ve Hizmet Bedeli" adı altında bir fatura kesecek ve bu faturayı KIB-TEK'e

gönderecektir (KDV fatura üzerinde ayrıca gösterilecektir). Yüklenici yakıt sağlayıcısı firmadan aldığı faturaları da fatura ekinde ibraz edecektir.

**25.3.** Faturaların düzenleme şekli ve esasları ile faturalara eklenecek belgeler, hizmetin Yükleniciye verilmesi aşamasında taraflar arasında yapılan bir protokol ile tespit edilecektir.

## **MADDE 26 – ÖDEMELER**

**26.1.** İmzalanan bu sözleşmeye uygun olarak Kalecik Dizel Santralından alınan elektrik enerjisi için 180 ay süreyle Yükleniciye KIB-TEK tarafından ödeme yapılır.

**26.2.** Yüklenici, fatura düzenlenecek ayı takip eden ayın ilk günü ABD Doları karşılığı olarak hazırladığı faturayı (24 ve 25'inci maddelere göre) KIB-TEK'e verecektir. KIB-TEK faturayı, ödeme yapacağı günün bir öncesinde ki günün KKTC Merkez Bankası USD/TL döviz satış kuru üzerinden TL olarak ödeyecektir.

**26.3.** Faturanın KIB-TEK'e tesliminden itibaren ödemeler 30 gün içinde yapılacaktır.

**26.4.** Faturanın teslim alındığı tarihten itibaren 30 (otuz) gün içerisinde hizmet bedeline ilişkin ödemenin tamamen yapılamaması halinde, söz konusu bedellerin ödenmemiş kısmı için KKTC'de yürürlükte bulunan Kamu Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Yasa'nın 44. Maddesi kuralları uygulanacaktır. Son ödeme tarihi iş gününe rastlamıyorsa, son ödeme tarihi takip eden ilk iş günü kabul edilecektir.

**26.5.** Gecikme nedeniyle ödenecek gecikme zammı hesabında hizmet bedeline ilişkin faturanın son ödeme tarihi esas alınacaktır.

**26.6.** KIB-TEK in, Yüklenici tarafından düzenlenen Kira ve Hizmet Bedeli faturasının herhangi bir bölümüne itiraz etmesi halinde, maddi hata olmadığı takdirde ihtilaf halledilinceye kadar KIB-TEK, faturanın ihtilaf konusu kısmına tekabül eden bedeli düşürerek Yükleniciye ihtilafsız kısım için ödeme yapmaya devam edecektir.

KIB-TEK'in haksız olduğu anlaşılırsa faturanın ödenmemiş kısmına Madde 26.3'de belirtilen süreden sonrası için Madde 26.4 hükmüne göre faiz uygulanacaktır. Yüklenicinin yapacağı ödemeler için de aynı şartlar geçerlidir.

Faturada açıkça belli olan maddi hata bulunması halinde, KIB-TEK faturayı teslim aldığı tarihten sonraki 8 (sekiz) iş günü içinde hatanın düzeltilmesi için durumu en seri şekilde Yüklenici'ye bildirecektir. Yüklenici faturanın kendisine tevdi edildiği tarihi izleyen 3 (üç) iş günü içinde maddi hatayı düzelterek, düzeltilmiş faturayı KIB-TEK'e teslim ettiği takdirde, faturanın ilk teslim alındığı tarih esas alınarak ödeme yapılacaktır.

**26.7.** Kira ve Hizmet alımı sözleşmesi nedeniyle KIB-TEK Yükleniciye herhangi bir avans ödemesi yapmayacaktır.

**26.8.** Yükleniciye, bu sözleşme hükümleri kapsamında yaptığı işler için KIB-TEK tarafından Madde 26 hükümleri dışında hiçbir şekilde ödeme yapılamaz. Yüklenici de, bu sözleşme konusu işlerin yapılması karşılığında KIB-TEK'ten Madde 24 hükümleri dışında hiçbir talepte bulunamaz.

**26.9.** Bu sözleşme kapsamında (her ne ad altında olursa olsun) Yüklenicinin yapması gereken ödemeler ilgili aya ait faturadan, yetmemesi durumunda takip eden aylara ait faturalardan düşürülmek suretiyle yapılacaktır. Bakiye kalan kısımlar KKTC'de yürürlükte bulunan Kamu Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Yasa'nın 44. Maddesi kuralları uygulanacaktır.

## **MADDE 27 - MÜCBİR SEBEP OLAYLARI VE NETİCELERİ**

### **27.1 Mücbir Sebep Oluşma Şartları**

Herhangi bir olay bu madde hükümlerine tabi olmak ve aşağıdaki şartların sağlanması kaydıyla mücbir sebep olayı olacaktır.

- i) Olayın, olaydan etkilenen tarafın kontrolü dışında olması,
- ii) Olaydan etkilenen tarafın, olayın önlenmesi, olaydan kaçınılması veya olayın giderilmesi maksadıyla bütün tedbirleri almış olmasına ve alternatif çözümler getirmiş olmasına rağmen, olayın olaydan etkilenen tarafça önlenemeyecek, kaçınılamayacak ya da giderilemeyecek olması,
- iii) Olayın maliyeti ve/veya zaman açısından etkilenen tarafın sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesinin olumsuz yönde etkilemesi,
- iv) Olaydan etkilenen tarafın, olayın etkilerinden sakınmak ve sonuçlarını azaltmak maksadıyla bütün tedbirleri almış olması ve alternatif çözümleri getirmiş olması,
- v) Olayın, olaydan etkilenen tarafın bir kusurundan kaynaklanmaması.

Belirtilen bu genel esaslar çerçevesinde Mücbir Sebep sayılacak olaylar aşağıdaki hallerle sınırlı olmak ve ulusal veya uluslararası kuruluşlarca belgelendirilmek koşuluyla şunlardır;

- Doğal afetler (yangın, su taşkını, deprem, sel, kasırga),
- Harp, ambargo, kısmi veya genel seferberlik
- Salgın hastalıklar
- Sabotaj veya işin yapımını engelleyen diğer haller,
- Malın yüklü bulunduğu nakil aracının yanması, batması, kazaya uğraması veya avarya hali,
- Yasal grevler Yüklenici işyerleri dışındaki lokavtlar,
- Sözleşme yapılmasından önce yürürlükte olan kanun ve nizamlardaki değişikliklerden doğan imkansızlıklar,
- Hükümet tasarrufları,
- İletim hattındaki sınırlamalar

Bu anlaşma kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi sırasında yukarıda belirtilen sebeplerden birisinin veya birkaçının vukuu halinde, bundan etkilenen taraf, mücbir sebebin başlama tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içinde mücbir sebebin başlama tarihi ile, mahiyetini, süresini veya tahminen ne kadar süreceğini, alınan önlemleri, olayı belgeleyen ulusal veya uluslararası kuruluş yazısını yazılı olarak diğer tarafa bildirecektir. Mücbir sebebin sona ermesinden itibaren 30 (otuz) gün içinde yazılı olarak mücbir sebebin başlama ve bitiş tarihlerini, mahiyetini, sebep olduğu zararı, gecikmeleri karşı tarafa sunacaktır.

## 27.2 Mücbir Sebep Olaylarının Etkisi

Sözleşmenin imzalanmasından sonra ve kira başlangıç tarihinden önce mücbir sebep oluştuğunda ve yukarıda belirtildiği şekilde kanıtlandığında, olaydan etkilenen tarafa sadece işe etkisi oranında süre uzatımı verilir ve eskalasyonu hariç Yükleniciye herhangi bir ek ödeme yapılmaz.

Tesis hizmete geçtikten sonra mücbir sebep oluşması ve yukarıda belirtildiği şekilde kanıtlanması durumunda işe etkisi oranında süre uzatma verilir ve bu süre zarfında her iki tarafın yükümlülükleri askıya alınır. Ancak, sözleşme süresi boyunca süre uzatımı toplam 60 (altmış) günü geçemez. Mücbir sebeplerin uzaması halinde taraflar bir araya gelerek durum görüşülür ve taraflar arasında sözleşme hükümlerinin ifası konusunda mutabakat sağlanamazsa sözleşme feshedilir.

Taraflar, alternatif hizmet, ekipman, malzeme ve inşaat teçhizatı kaynaklarına başvurmak da dahil olmak üzere, mücbir sebep olayının neden olduğu gecikme etkilerini önlemek, asgariye indirmek ve hafifletmek amacıyla gereken tedbirleri alacak ve bu sözleşme ile ilgili yükümlülüklerini yerine getirmeye devam etme konusunda gereken çabayı ve özeni göstereceklerdir.



Mücbir sebep halleri hiçbir şekilde Yüklenicinin KIB-TEK'ten tazminat talep etmesi için gerekçe teşkil etmez.

#### **MADDE 28 - ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ VE UYGULANACAK HUKUK**

Bu sözleşmenin uygulanmasında KIB-TEK ile Yüklenici arasında çıkabilecek ihtilafların çözümünde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (K.K.T.C.) kanunları, mevzuatları ve genelgeleri uygulanacak olup K.K.T.C. mahkemeleri yetkilidir.

#### **MADDE 29 - SÖZLEŞMENİN FESHİ**

Madde 20'ye göre KIB-TEK'ce yapılan denetimlerde tespit edilen aksaklıkların Yüklenici'ye yazılı olarak bildirilmesinden sonra, 30 (otuz) gün içinde Yüklenicinin bu bildirimdeki tedbirleri almaması veya Yüklenicinin bu sözleşme hükümlerini yerine getirmemesi, uymaması, aykırı davranması veya Yüklenicinin işi bırakması halinde KIB-TEK bu sözleşmeyi, herhangi bir hüküm istihsaline, mahkemelerden karar almaya, ihtar ve protestoya gerek olmaksızın tek taraflı olarak fesih etme hakkına sahiptir.

Fizibilite Raporu'nun KIB-TEK'e sunulması ve TC-KKTC Enterkonnekte Sistemi'nin hayata geçirilmesi için ilgili tüm sözleşmelerin yürürlüğe girmesi ve tüm izinler'in KIB-TEK veya ilgili resmi makamlar tarafından Yüklenici'ye temin ve teslim edilmesinden sonra 5 yıl içinde Enterkonnekte Sistem faaliyete geçmezse, işbu sözleşmenin feshi için sebep oluşturur.

Sözleşmenin bu şartlarda feshedilmesi halinde Yüklenici, KIB-TEK'ten hiçbir hak talep edemez, Yüklenicinin Kesin Teminatı KIB-TEK adına nakte çevrilerek irad kaydedilir ve ödenmemiş istihkakları tutulur.

Enterkonnekte Sistemi'nin hayata geçirilmesi aşamasında TC veya KKTC'den herhangi birinin Enterkonnekte Sistemi'nin kurulmasından vazgeçmesi işbu sözleşme için bir feshi sebebi değildir.

#### **MADDE 30 - YÜKLENİCİNİN İFLASI**

Yüklenicinin iflası halinde, ya da sanatını yapmaktan men edilmesi halinde, KIB-TEK istediği anda Yükleniciye yazılı olarak bildirimde bulunarak herhangi bir tazminat ödemeksizin sözleşmeyi yürürlükten kaldırır ve teminatını irat kaydeder. Ancak bu durum KIB-TEK'in tahakkuk etmiş ya da edecek herhangi bir tasarruf ve tazminat hakkını ortadan kaldırmaz.

#### **MADDE 31 DİĞER HÜKÜMLER**

Yüklenicinin talebi halinde ve KIB-TEK tarafından uygun görülmesi durumunda, KIB-TEK kendi sosyal tesislerinden mevzuatı uyarınca Yüklenici personelini bedeli mukabili yararlandırabilecektir ve bu bedel Yükleniciye ödenecek faturadan düşülecektir.

#### **MADDE 32 - GİZLİLİK**

Taraflardan her biri, diğer tarafın kendisine teslim ettiği veya başka şekilde eline geçen tüm bilgi, doküman, veri veya know-how'ın gizli tutulacağını, çalışanlarının, görevlilerinin ve yöneticilerinin gizli utmasını temin edeceğini ve bu sözleşmeye imza atan diğer tarafın yazılı mutabakatını almadan üçüncü şahısların kullanımı için açıklamayacağını kabul eder.

27

### **MADDE 33-FERAGAT**

Feragat eden tarafın yetkilileri tarafından imzalanmış yazılı bir feragatname diğer tarafa verilmedikçe taraflardan hiçbiri sözleşmede yeralan herhangi bir hakkından feragat etmiş sayılmayacaktır. Taraflardan birinin sözleşmeden doğan hak veya yükümlülüklerinden herhangi birini yerine getirmekte ihmali veya gecikmesi, feragatin zımni kabulü anlamına gelmeyecektir.

### **MADDE 34 – BİLDİRİMLER**

Bu sözleşme çerçevesinde verilecek fatura haricindeki bildirimler 7 (yedi) gün içinde teyitleri gönderilmek kaydıyla teleks, telefaks veya taahhütlü posta ile bildirilecek, faturalar ise iadeli taahhütlü postayla gönderilmesi halinde veya alındı karşılığı elden teslim edildiği takdirde yeterli biçimde verilmiş olduğu kabul edilecektir. Bildirim adreslerinde değişiklik olduğu takdirde Yüklenici bu değişikliği noter kanalıyla bir ay içinde bildirecektir. Bildirilmediği takdirde aşağıdaki adreslere yapılan tebligatlar geçerli sayılacaktır.

#### **a) KIB-TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

Bedrettin Demirel Caddesi No:140

Lefkoşa – KIBRIS

Faks No: 0 392 228 38 51

Telefon No: 0 392 228 55 55

#### **b) YÜKLENİCİNİN ADRESİ**

Aksa Enerji Üretim A.Ş.

Rüzgarlıbahçe Mahallesi Özalp Çıkmazı No:10

34805/Kavacık

Beykoz/İstanbul

Faks No: 0 216 681 57 99

Telefon No: 0 216 681 00 00

### **Madde 35 – EK PROTOKOL**

Taraflar, bu sözleşmenin özüne aykırı olmayacak şekilde bu sözleşmede yer almayan ve karşılıklı mutabık kalınan hususlar için bu sözleşmeye Ek Protokol tanzim edebilirler. Tanzim edilen protokol hükümleri, tarafların yetkili mercilerinin onayından sonra yürürlüğe girecek ve bu sözleşmenin ayrılmaz bir parçası ve tamamlayıcısı olarak kabul edilecektir.

### **MADDE 36 – SÖZLEŞME EKLERİ**

Bu sözleşme; aşağıdaki sözleşme ekleri ile bir bütün olup, birbirlerinin tamamlayıcıları ve ayrılmaz parçalarıdır.

Ek 1. Aylık Fiyat Dağılım Tablosu

Ek 2. Sayaçlara ait uyulması gereken teknik özellikler

Ek 3. Sayaç Ölçüm Protokolü

Ek 4. Örnek Yıllık Tüketici Fiyatları Endeksi (CPI)

## Ek 5. Hizmet Güvence Formu

**MADDE 37 – SÖZLEŞMENİN YÜRÜRLÜĞE GİRMESİ**

İki nüsha halinde imzalanan bu sözleşme kesin teminatın verilmesi ile yürürlüğe girer. Yürürlüğe girmesiyle taraflar arasında daha önce bu konuya ilişkin olarak akdedilmiş olan 10 Mart 2009 tarihli sözleşme ve ekleri yürürlükten kalkacak olup, işbu Sözleşme ve ekleri taraflar arasında bağlayıcı ve yürürlükte olacaktır.

AKSA ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

SENER SERTÜRK

Tarih:

19.07.2023

**aksa**

AKSA ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

**aksa**AKSA ENERJİ ÜRETİM A.Ş.  
YŞ. 160

KIBRIS TÜRK ELEKTRİK KURUMU

Hüseyin Paşa

Galca Kocayigit

ERCAN TURHAN

Atilla DEVA

Ali Horoz

Bence Akkaya

Dalman Aydın



29

EK-1						
FİYAT DAĞILIM TABLOSU						
AYLAR SIRA NO	AYLAR TARİH	(1) KİRA BEDELİ cent/kwh	(2) YAKIT BEDELİ cent/kwh	(1+2) HİZMET BEDELİ cent/kwh	AYLIK NET ÜRETİM kWh/Ay	ÇALIŞMA SAATİ
1	1 Ağustos 2023	3,50	6,177	9,68	70.000.000	730
2	1 Eylül 2023	3,50	6,177	9,68	70.000.000	730
3	1 Ekim 2023	3,50	6,177	9,68	70.000.000	730
4	1 Kasım 2023	3,50	6,177	9,68	70.000.000	730
5	1 Aralık 2023	3,50	6,177	9,68	70.000.000	730
6	1 Ocak 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
7	1 Şubat 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
8	1 Mart 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
9	1 Nisan 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
10	1 Mayıs 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
11	1 Haziran 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
12	1 Temmuz 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
13	1 Ağustos 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
14	1 Eylül 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
15	1 Ekim 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
16	1 Kasım 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
17	1 Aralık 2024	3,50	6,177	9,68	71.333.000	730
18	1 Ocak 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
19	1 Şubat 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
20	1 Mart 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
21	1 Nisan 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
22	1 Mayıs 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
23	1 Haziran 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
24	1 Temmuz 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
25	1 Ağustos 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
26	1 Eylül 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
27	1 Ekim 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
28	1 Kasım 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
29	1 Aralık 2025	3,50	6,177	9,68	73.166.666	730
30	1 Ocak 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
31	1 Şubat 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
32	1 Mart 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
33	1 Nisan 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
34	1 Mayıs 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
35	1 Haziran 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
36	1 Temmuz 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
37	1 Ağustos 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
38	1 Eylül 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
39	1 Ekim 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
40	1 Kasım 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
41	1 Aralık 2026	3,50	6,177	9,68	75.000.000	730
42	1 Ocak 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730

43	1 Şubat 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
44	1 Mart 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
45	1 Nisan 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
46	1 Mayıs 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
47	1 Haziran 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
48	1 Temmuz 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
49	1 Ağustos 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
50	1 Eylül 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
51	1 Ekim 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
52	1 Kasım 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
53	1 Aralık 2027	3,50	6,177	9,68	77.083.333	730
54	1 Ocak 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
55	1 Şubat 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
56	1 Mart 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
57	1 Nisan 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
58	1 Mayıs 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
59	1 Haziran 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
60	1 Temmuz 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
61	1 Ağustos 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
62	1 Eylül 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
63	1 Ekim 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
64	1 Kasım 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
65	1 Aralık 2028	3,50	6,177	9,68	79.000.000	730
66	1 Ocak 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
67	1 Şubat 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
68	1 Mart 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
69	1 Nisan 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
70	1 Mayıs 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
71	1 Haziran 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
72	1 Temmuz 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
73	1 Ağustos 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
74	1 Eylül 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
75	1 Ekim 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
76	1 Kasım 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
77	1 Aralık 2029	3,50	6,177	9,68	81.000.000	730
78	1 Ocak 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
79	1 Şubat 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
80	1 Mart 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
81	1 Nisan 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
82	1 Mayıs 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
83	1 Haziran 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
84	1 Temmuz 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
85	1 Ağustos 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
86	1 Eylül 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
87	1 Ekim 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
88	1 Kasım 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
89	1 Aralık 2030	3,50	6,177	9,68	83.333.333	730
90	1 Ocak 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
91	1 Şubat 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
92	1 Mart 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730

*[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page]*

93	1 Nisan 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
94	1 Mayıs 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
95	1 Haziran 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
96	1 Temmuz 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
97	1 Ağustos 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
98	1 Eylül 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
99	1 Ekim 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
100	1 Kasım 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
101	1 Aralık 2031	3,50	6,177	9,68	85.000.000	730
102	1 Ocak 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
103	1 Şubat 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
104	1 Mart 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
105	1 Nisan 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
106	1 Mayıs 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
107	1 Haziran 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
108	1 Temmuz 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
109	1 Ağustos 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
110	1 Eylül 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
111	1 Ekim 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
112	1 Kasım 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
113	1 Aralık 2032	3,50	6,177	9,68	87.083.333	730
114	1 Ocak 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
115	1 Şubat 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
116	1 Mart 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
117	1 Nisan 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
118	1 Mayıs 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
119	1 Haziran 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
120	1 Temmuz 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
121	1 Ağustos 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
122	1 Eylül 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
123	1 Ekim 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
124	1 Kasım 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
125	1 Aralık 2033	3,50	6,177	9,68	89.583.333	730
126	1 Ocak 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
127	1 Şubat 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
128	1 Mart 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
129	1 Nisan 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
130	1 Mayıs 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
131	1 Haziran 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
132	1 Temmuz 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
133	1 Ağustos 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
134	1 Eylül 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
135	1 Ekim 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
136	1 Kasım 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
137	1 Aralık 2034	3,50	6,177	9,68	91.666.666	730
138	1 Ocak 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
139	1 Şubat 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
140	1 Mart 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
141	1 Nisan 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
142	1 Mayıs 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730

*[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page]*

143	1 Haziran 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
144	1 Temmuz 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
145	1 Ağustos 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
146	1 Eylül 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
147	1 Ekim 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
148	1 Kasım 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
149	1 Aralık 2035	3,50	6,177	9,68	94.166.666	730
150	1 Ocak 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
151	1 Şubat 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
152	1 Mart 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
153	1 Nisan 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
154	1 Mayıs 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
155	1 Haziran 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
156	1 Temmuz 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
157	1 Ağustos 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
158	1 Eylül 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
159	1 Ekim 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
160	1 Kasım 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
161	1 Aralık 2036	3,50	6,177	9,68	96.416.666	730
162	1 Ocak 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
163	1 Şubat 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
164	1 Mart 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
165	1 Nisan 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
166	1 Mayıs 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
167	1 Haziran 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
168	1 Temmuz 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
169	1 Ağustos 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
170	1 Eylül 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
171	1 Ekim 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
172	1 Kasım 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
173	1 Aralık 2037	3,50	6,177	9,68	98.916.666	730
174	1 Ocak 2038	3,50	6,177	9,68	101.428.571	730
175	1 Şubat 2038	3,50	6,177	9,68	101.428.571	730
176	1 Mart 2038	3,50	6,177	9,68	101.428.571	730
177	1 Nisan 2038	3,50	6,177	9,68	101.428.571	730
178	1 Mayıs 2038	3,50	6,177	9,68	101.428.571	730
179	1 Haziran 2038	3,50	6,177	9,68	101.428.571	730
180	1 Temmuz 2038	3,50	6,177	9,68	101.428.571	730



33

**HİZMET GÜVENCE FORMU**

AYLAR (BAŞLANGIÇ)	AYLAR (BİTİŞ)	AYLIK NET ÜRETİM (kWh/Ay)	YILLIK TOPLAM NET ÜRETİM (kWh/Yıl)
Ağustos 2023	Aralık 2023	70.000.000	350.000.000
Ocak 2024	Aralık 2024	71.333.000	856.000.000
Ocak 2025	Aralık 2025	73.166.666	878.000.000
Ocak 2026	Aralık 2026	75.000.000	900.000.000
Ocak 2027	Aralık 2027	77.083.333	925.000.000
Ocak 2028	Aralık 2028	79.000.000	948.000.000
Ocak 2029	Aralık 2029	81.000.000	972.000.000
Ocak 2030	Aralık 2030	83.333.333	1.000.000.000
Ocak 2031	Aralık 2031	85.000.000	1.020.000.000
Ocak 2032	Aralık 2032	87.083.333	1.045.000.000
Ocak 2033	Aralık 2033	89.583.333	1.075.000.000
Ocak 2034	Aralık 2034	91.666.666	1.100.000.000
Ocak 2035	Aralık 2035	94.166.666	1.130.000.000
Ocak 2036	Aralık 2036	96.416.666	1.157.000.000
Ocak 2037	Aralık 2037	98.916.666	1.187.000.000
Ocak 2038	Temmuz 2038	101.428.571	710.000.000

Yüklenici, bu sözleşme ekindeki listede isimleri görülen KIB-TEK'e ait Kalecik Trafo merkezinin 66kV ve 132 kV taraflarına bağlanmak üzere "Kalecik-III Sözleşmesi" içeriğinde tanımlanan hizmetleri bu santralde, Kira Başlangıç Tarihi esas alınmak üzere, yukarıda belirtilen tablodaki kadar kW.h net aktif enerjiyi üretebilecek kalitede sunacaktır. Mücbir sebepler dışında, Fiyat Dağılım Tablosu'nda taahhüt edilen miktarda (aylık olarak dağılımı verilen) enerji üretilmemesi halinde, Yüklenici eksik üretim (Sözleşme Madde 24'e göre) için hesaplanan tutarın ilgili aydaki faturadan düşürülerek ödenmesini kabul ve taahhüt eder.

"Kalecik - III Sözleşmesi KIB-TEK İçin Kalecik'de Konuşlandırılmış DİZEL-Generator Gruplarından Oluşan Santralin Kiralanması, Hizmet Alımı Yoluyla İşletilmesi ve TC-KKTC Enterkonnekte Sürecinin Başlatılabilmesi İçin Fizibilite Çalışmasının Yapılmasına İlişkin Sözleşme" sinde bulunan Madde 24.C KIB-TEK'in Yükümlülükleri maddesindeki koşul ve şartlar geçerli olacaktır.

01.08.2023-Salı



Inflation rates by calendar year. For example, the rate of inflation in 2021 was 7.0%.

The last column, "Ave," shows the average inflation rate for each year using CPI data, which was 4.7% in 2021. They are published by the BLS but are rarely discussed in news media, taking a back seat to a calendar year's actual rate of inflation.

Year	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Ave
2022	7.5	7.9	8.5	8.3	8.6	9.1	8.5	8.3	8.2	Avail.			
2021	1.4	1.7	2.6	4.2	5.0	5.4	5.4	5.3	5.4	6.2	6.8	7.0	4.7
2020	2.5	2.3	1.5	0.3	0.1	0.6	1.0	1.3	1.4	1.2	1.2	1.4	1.2
2019	1.6	1.5	1.9	2.0	1.8	1.6	1.8	1.7	1.7	1.8	2.1	2.3	1.8
2018	2.1	2.2	2.4	2.5	2.8	2.9	2.9	2.7	2.3	2.5	2.2	1.9	2.4
2017	2.5	2.7	2.4	2.2	1.9	1.6	1.7	1.9	2.2	2.0	2.2	2.1	2.1
2016	1.4	1.0	0.9	1.1	1.0	1.0	0.8	1.1	1.5	1.6	1.7	2.1	1.3
2015	-0.1	0.0	-0.1	-0.2	0.0	0.1	0.2	0.2	0.0	0.2	0.5	0.7	0.1
2014	1.6	1.1	1.5	2.0	2.1	2.1	2.0	1.7	1.7	1.7	1.3	0.8	1.6
2013	1.6	2.0	1.5	1.1	1.4	1.8	2.0	1.5	1.2	1.0	1.2	1.5	1.5
2012	2.9	2.9	2.7	2.3	1.7	1.7	1.4	1.7	2.0	2.2	1.8	1.7	2.1
2011	1.6	2.1	2.7	3.2	3.6	3.6	3.6	3.8	3.9	3.5	3.4	3.0	3.2
2010	2.6	2.1	2.3	2.2	2.0	1.1	1.2	1.1	1.1	1.2	1.1	1.5	1.6
2009	0	0.2	-0.4	-0.7	-1.3	-1.4	-2.1	-1.5	-1.3	-0.2	1.8	2.7	-0.4
2008	4.3	4.0	4.0	3.9	4.2	5.0	5.6	5.4	4.9	3.7	1.1	0.1	3.8
2007	2.1	2.4	2.8	2.6	2.7	2.7	2.4	2.0	2.8	3.5	4.3	4.1	2.8
2006	4.0	3.6	3.4	3.5	4.2	4.3	4.1	3.8	2.1	1.3	2.0	2.5	3.2

## US INFLATION REPORTS (MONTHLY CPI)

Annual U.S. Inflation Rises 8.2% in September; Core Rate Marks 40-Year High

Bond Rate Likely 6.47% Beginning Nov. 1

U.S. Inflation Rises 8.3% Over Last Year in August; Core Rate Firm

Inflation Slows to 8.5% as Gas Prices Fall in July

U.S. Inflation Near 41-Year High as CPI Hits 9.1% in June

U.S. Inflation Marks Another 40-Year High As CPI Reaches 8.6% in May

U.S. Inflation Remains Near 40-Year Highs as April CPI Tops Expectations

U.S. Inflation Highest Since 1981 as CPI Hits 8.5% in March

U.S. Inflation at 7.9% Highest Since 1987 as Prices Surge for Gas, Food and

Sentralin Adı  
AKSA-66 KV

KALECİK ELEKTRİK SANTRALI

**SAYAÇ OKUMA TUTANAGI**

Müşterinin Adı : AKSA ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

Tarih :

SAYAÇ No		ANA SAYAÇ					
		AKTİF ENERJİ		REAKTİF ENERJİ			
ÜRETİLEN Adres 1.8		TÜKETİLEN Adres 2.8		ÜRETİLEN Adres 5.8		TÜKETİLEN Adres 7.8	
İlk Endeks	:	İlk Endeks	:	İlk Endeks	:	İlk Endeks	:
Son Endeks	:	Son Endeks	:	Son Endeks	:	Son Endeks	:
Fark	:	Fark	:	Fark	:	Fark	:
Çarpan	:	Çarpan	:	Çarpan	:	Çarpan	:
kWh	:	kWh	:	kWh	:	kWh	:
Sayaç No	:		:		:		:

SAYAÇ No		MUKAYESE SAYAÇ					
		AKTİF ENERJİ		REAKTİF ENERJİ			
ÜRETİLEN Adres 1.8		TÜKETİLEN Adres 2.8		ÜRETİLEN Adres 5.8		TÜKETİLEN Adres 7.8	
İlk Endeks	:	İlk Endeks	:	İlk Endeks	:	İlk Endeks	:
Son Endeks	:	Son Endeks	:	Son Endeks	:	Son Endeks	:
Fark	:	Fark	:	Fark	:	Fark	:
Çarpan	:	Çarpan	:	Çarpan	:	Çarpan	:
kWh	:	kWh	:	kWh	:	kWh	:
Sayaç No	:		:		:		:

SATIŞA ESAS ÜRETİLEN ENERJİ (A) = ÜRETİLEN - TÜKETİLEN = 0 - 0 = 0 kWh

AKSA-132 KV

SAYAÇ No		ANA SAYAÇ					
		AKTİF ENERJİ		REAKTİF ENERJİ			
ÜRETİLEN Adres 1.8		TÜKETİLEN Adres 2.8		ÜRETİLEN Adres 5.8		TÜKETİLEN Adres 7.8	
İlk Endeks	:	İlk Endeks	:	İlk Endeks	:	İlk Endeks	:
Son Endeks	:	Son Endeks	:	Son Endeks	:	Son Endeks	:
Fark	:	Fark	:	Fark	:	Fark	:
Çarpan	:	Çarpan	:	Çarpan	:	Çarpan	:
kWh	:	kWh	:	kWh	:	kWh	:
Sayaç No	:		:		:		:

SAYAÇ No		MUKAYESE SAYAÇ					
		AKTİF ENERJİ		REAKTİF ENERJİ			
ÜRETİLEN Adres 1.8		TÜKETİLEN Adres 2.8		ÜRETİLEN Adres 5.8		TÜKETİLEN Adres 7.8	
İlk Endeks	:	İlk Endeks	:	İlk Endeks	:	İlk Endeks	:
Son Endeks	:	Son Endeks	:	Son Endeks	:	Son Endeks	:
Fark	:	Fark	:	Fark	:	Fark	:
Çarpan	:	Çarpan	:	Çarpan	:	Çarpan	:
kWh	:	kWh	:	kWh	:	kWh	:
Sayaç No	:		:		:		:

SATIŞA ESAS ÜRETİLEN ENERJİ (B) = ÜRETİLEN - TÜKETİLEN = 0 - 0 = 0 kWh

SATIŞA ESAS ÜRETİLEN TOPLAM ENERJİ = A+B = 0 + 0 = 0 kWh

KIB-TEK TEMSİLCİSİ

MÜŞTERİ TEMSİLCİSİ

*(Handwritten signatures and marks)*

**KULLANILACAK SAYAÇLARIN VE SAYAÇLARIN  
BAĞLANACAĞI ÖLÇÜ TRAFOLARININ UYMASI GEREKEN  
STANDRTLAR**

- i) IEC 687 Static wathour meters metrological specifications for classes 0.2 and 0.5 S
- ii) IEC 145 Var-hour (Reactive Energy) meters
- iii) IEC 185 Current Transformers
- iv) IEC 186 Voltage Transformers
- v) TSE 620 Akım Transformatörleri (Current Transformers)
- vi) TSE 718 Gerilim Transformatörleri (Voltage Transformers)
- vii) TSE 461 Alternatif akım aktif enerji sayaçları (AC wathour meters)
- viii) TSE 786 Reaktif enerji sayaçları (Reactive energy meters)
- ix) TSE 915 En büyük güç göstericileri (Demand meters)
- x) TSE 6134 Elektrik sayaçlarının deney donanımı (Testing Equipment for electrical energy meters)

**-Kullanılacak sayaçlar ve ölçü trafoları, yukarıda belirtilen ve belirtilmemiş ilgili tüm standartların, yayınlanmış en son versiyonlarına uygun olacaktır.**

The image shows several handwritten signatures in black ink. The most prominent signature is in the center, appearing to read 'Anatolia'. To its right, there are two more distinct signatures, and to its left, a smaller, less legible signature.